

COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

RM. 17

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 8 del Reg.

OGGETTO: Approvazione definitiva del Piano di lottizzazione in Zona C, presentato dalla Ditta Puddu Antonio e più.

Data: 23.02.1994

L'anno millenovecentonovantaquattro il giorno ventitré del mese di febbraio alle ore 16.30 e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

| | | <u>CONSIGLIERI</u> | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|------|-------|-----------------|----|---|
| | | PRES. | ASS. | PRES. | ASS. | | |
| 1. | SECCI ELISEO | X | | 11. | TRUDU LEOPOLDO | X | |
| 2. | TIDU ANTONINO | X | | 12. | PORCU FRANCESCO | X | |
| 3. | MELIS ANTONIO | = | X | 13. | MOCCI FRANCO | X | |
| 4. | PISANO GIUSEPPE | X | | 14. | CARBONI LUIGI | X | |
| 5. | COCCO ARNALDO | = | X | 15. | MELONI SISINNIO | X | |
| 6. | SANNA ELIO | X | | 16. | PODDA IGNAZIO | == | X |
| 7. | MANCA GIAMPAOLO | = | X | 17. | MELIS ANGELO | X | |
| 8. | COLLU SERGIO | X | | 18. | SCHIRRU OTTAVIO | X | |
| 9. | FENU AUGUSTA | X | | 19. | MANCA BRUNO | X | |
| 10. | ALBA MARCO | X | | 20. | CABRAS GIUSEPPE | X | |

Assegnati N. 20

Presenti N. 16

In carica N. 20

Assenti N. 04

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il Signor Sanna Elio - Sindaco

- Assiste il Segretario comunale Signor Dr. Giovanni Battista Vargiu;

- Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

La seduta è pubblica;

PC/aps



IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta dell'Assessore dell'Urbanistica Alba;

In esito alla discussione nel corso della quale intervengono i Sigg. Consiglieri:

Il capo gruppo del PSI Meloni sostiene l'opportunità di allargare il piano di zona o ubicarne uno nuovo in un'altra zona.

Il capo gruppo del PDS Manca ribadisce le osservazioni già svolte circa la necessità di strade di larghezza superiore ai 5 ml. di carreggiata, con aree destinate a parcheggio opportunamente decentrate; in subordine si dichiara favorevole all'acquisizione di un'area per rendere pienamente fruibile il quartiere con idonea dotazione di verde pubblico e servizi.

Ribadisce come la strada sia in contrasto con il piano particolareggiato della clinica e non è prevista la salvaguardia delle piante ad alto fusto che esistono nella zona.

Il Consigliere Melis preannuncia il voto contrario, riportando quanto indicato nelle osservazioni che rimette alla Presidenza per iscritto e che chiede vengano allegate al verbale.

Per quanto riguarda gli alberi chiede che vengano rispettati.

Sostiene la necessità che il limite dei 400 mq. per il lotto minimo vada ripristinato in quanto previsto nel regolamento ma non in quello di attuazione.

Il Presidente fa presente che salvo due degli alberi fiancheggianti la strada verranno conservati come indicato nella planimetria allegata al piano.

Entra Cocco, sono presenti 17 consiglieri.

Posta ai voti, la proposta presentata dall'Assessore Alba, sentito il parere favorevole di legittimità del Segretario, riporta 3 voti contrari (Indipendenti di sinistra e PDS) e 14 SI.

E' approvata.

In esito alla discussione e votazione che precede

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria delibera n. 7 in data odierna avente ad oggetto: "Esame osservazioni Piano di lottizzazione in Zona C. presentato dalla Ditta Puddu Antonio e più e decisioni in merito";

Vista la propria delibera n. 35 del 22.06.1993, avente ad oggetto: "Adozione lottizzazione in Zona C: Puddu e più, dichiarata esente da vizi dal CO.CI.CO. di Cagliari in data 11.11.1993 prot. n. 10760/01/93;

Dato atto che si è proceduto al deposito degli atti del Piano di cui trattasi con le modalità di cui alla L.R. n.45/79;

D E L I B E R A

Di approvare in via definitiva il Piano di lottizzazione in Zona C presentato dalla ditta Puddu Antonio e più, adottato con deliberazione C.C. n. 35 del 21.06.1993;

Di dare atto che lo stesso è costituito dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica e tabella lotti e volumi;
- relazione tecnica integrativa;
- norme di attuazione;
- computo metrico estimativo;
- schema di convenzione;
- 8 tavole;
- 2 tavole di allegati.

