

Zona urbanistica "C" di espansione territoriale

DATI DI PIANO:

Indice territoriale	—	1,50 mc./mq.
Standard urbanistici	—	18 mq./fab.
Altezza max. edifici	—	7,50 mt.
Distanza min. dai confini	—	5,00 mt.
Distanza tra edifici e pareti finestrate	—	10,00 mt.
Distanza min. asse stradale	—	6,00 mt.

Limiti e rapporti di cui al Decreto ASS. EE.LL. 20.12.1983, n. 2266/U

a) Superficie territoriale zona "C" — 9.307,00 mq.
 b) Volume max. edificabile (9.307,00x1,50) = 13.960,50 mc.

di cui :
 70% per le residenze (13.960,50/100x70) = 9.772,35 mc.
 20% per servizi connessi alle residenze (13.960,50/100x20) = 2.792,10 mc.
 10% per servizi pubblici (14.115,00/100x10) = 1.396,05 mc.

Sommario = 13.960,50 mc.
 c) Abitanti insediabili (13.960,50/100) = 140
 d) Superficie per servizi (140x18) = 2.520 mq.

COMUNE DI DECIMOMANNU PROVINCIA DI CAGLIARI

Procedente
Urb. Urb. Urb.
Albino
Giulio
Albino
Albino

Comittente:
 Prof. Alberto Losia
 Per
 Eredi Losia-Serra

COMUNE DI DECIMOMANNU
 PRATICA N. 464 - P. 4.354
 VISTO, SI APPROVA IN TUTTI I SUOI ELEMENTI
 CONFORME ALLE ESISTENZE CONSERVATE NELLA SCELTA
 N. 1678/82 del 05.12.2001
 Attribuzione del 11 APR. 2015
 Edilizia N. 4765

PROGETTO DI UN PIANO DI
 LOTTIZZAZIONE DI UN'AREA IN
 DECIMOMANNU

COMUNE DI DECIMOMANNU
 SERVIZIO N. 2574 EDILIZIA
 SERVIZIO N. 05.12.2001
 SERVIZIO N. 11.04.2015
 SERVIZIO N. 11.04.2015

PROGETTO
 Planimetria generale
 Verifica standard

Collaboratori: Geom. G. LEONI
 Pci. Agr. GILPPI
 TAV. 8

Legenda

- AREA D'INTERVENTO
- FABBRICATI ESISTENTI
- SUPERFICIE S/1 - S/2 - S/3
- SUPERFICIE S/4
- FABBRICATI IN PROGETTO
- CABINA ENEL

PLANIMETRIA GENERALE Scala 1:500

