

**LEGENDA**

- PERIMETRO DELLA LOTTIZZAZIONE FOSCOLO
- - - - - CONFINI TRA LOTTI ELIMINATI CON LA PRESENTE VARIANTE
- PRECEDENTI CONFINI TRA I TRE LOTTI ACCORPATI
- FABBRICATI ESISTENTI
- FABBRICATI DA REALIZZARE PER RESIDENZA
- FABBRICATI DA REALIZZARE PER SERVIZI CONNESSI (IO PER RESIDENZA AI SENSI DELL'ART. 18, C. 32, DELLA L.R. 12/2011)
- PARETE DEL FABBRICATO "NON FINESTRATA"
- ▲ QUOTE ASSOLUTE PREVISTE A SEGUITO DELL'INTERVENTO
- S1 AREE PER ISTRUZIONE
- S2 AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- S3 AREE PER SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO, ECC. (VERDE)
- S4 AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

*N.B. Nel caso si abbiano distanze tra pareti inferiori a 10 m, le stesse non saranno finestrate, ai sensi del vigente R.E.*

*Le forme geometriche dei fabbricati indicate nei planivolumetrici sono puramente indicative e disegnate al solo scopo di poter rappresentare le prescrizioni sulle distanze dai confini, dall'asse stradale e tra i fabbricati limitrofi.*

STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA  
 DOTTE ING. MASSIMO ZUCCA - VIA CAGLIARI, 19 - 90020 SAN SPERANTE

SEZIONE  
**A**

TAVOLA  
**3**

VALIDAZIONE DELL'ELABORATO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE

**Comune di Decimomannu**  
 PROVINCIA DI CAGLIARI

TITOLO  
**LOTTIZZAZIONE "FOSCOLO" - VARIANTE PLANIMETRICA**

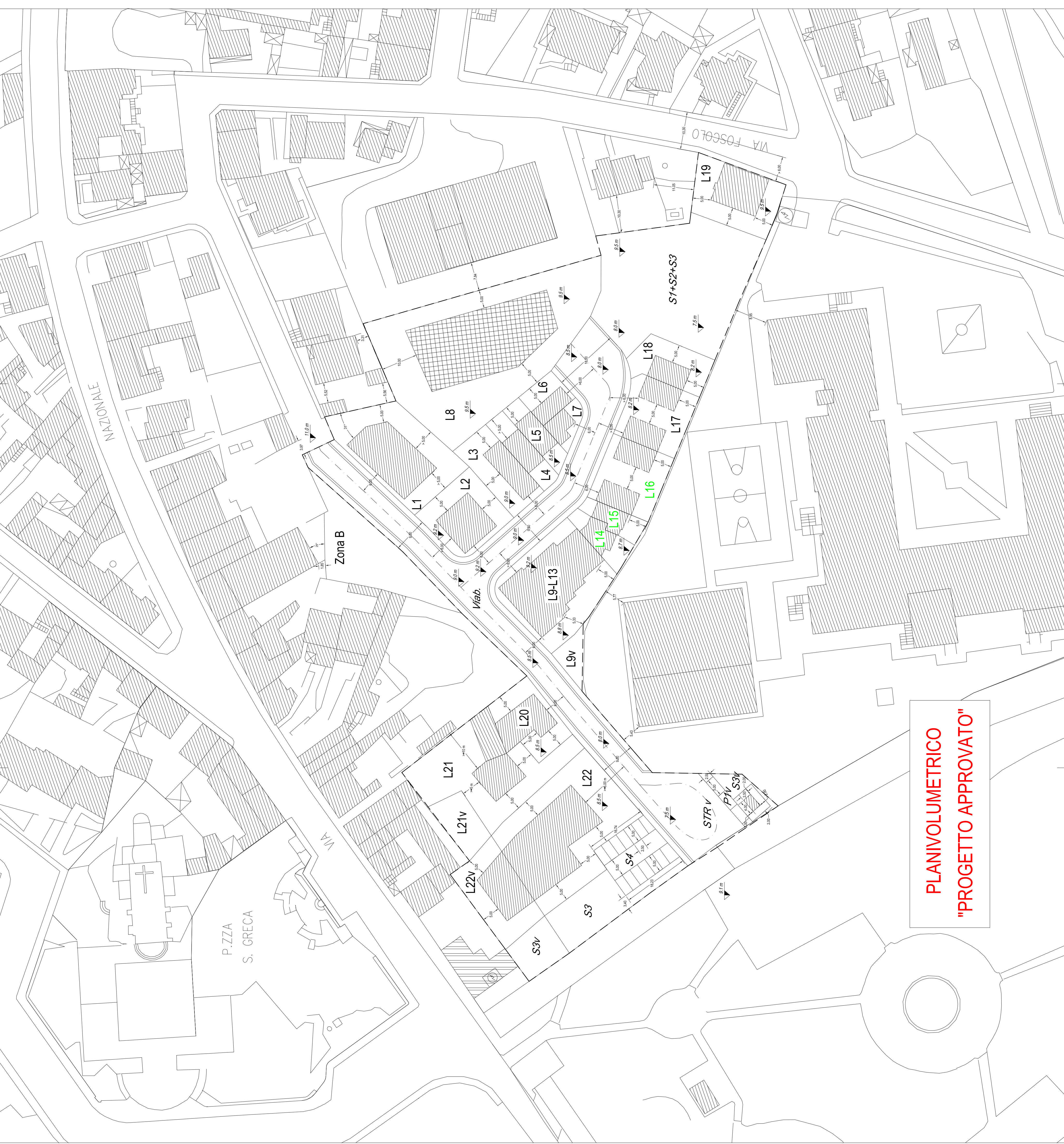
OGGETTO  
**TAVOLA SINOTTICA DELLA VARIANTE**

PROGETTISTA INCARICATO  
 Dott. Ing. Massimo ZUCCA

COMMITTENTI  
 GE.MAP. 2000 s.r.l.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 DATA  
 Marzo 2016

SCALA  
 1:500



**PLANIVOLUMETRICO**  
**"PROGETTO APPROVATO"**

**TABELLE LOTTI "PROGETTO APPROVATO"**  
**COMPARTO "A" (OGGETTO DELL'INTERVENTO)**

N° Lotto	Superficie (mq)	Volume resid. (mc)	Volume serv. conn. (mc)	Volume totale (mc)	I.f.f. resid. (mc/mq)	I.f.f. serv. c. (mc/mq)	I.f.f. totale (mc/mq)
L1	625,00	2037,00	0,00	2037,00	3,259	0,000	3,259
L2	354,00	607,00	0,00	607,00	1,715	0,000	1,715
L3	273,00	294,00	0,00	294,00	1,077	0,000	1,077
L4	142,00	339,00	0,00	339,00	2,387	0,000	2,387
L5	125,00	321,00	0,00	321,00	2,568	0,000	2,568
L6	118,00	288,00	0,00	288,00	2,441	0,000	2,441
L7	83,00	275,00	0,00	275,00	3,313	0,000	3,313
L8	1829,00	0,00	4570,00	4570,00	2,499	0,000	2,499
L9-13 L9v	757,00	3082,00	0,00	3082,00	4,071	0,000	4,071
L14	126,00	420,00	0,00	420,00	3,333	0,000	3,333
L15	102,00	317,00	0,00	317,00	3,108	0,000	3,108
L16	340,00	776,00	0,00	776,00	2,282	0,000	2,282
L17	330,00	776,00	0,00	776,00	2,352	0,000	2,352
L18	235,00	384,00	0,00	384,00	1,634	0,000	1,634
L19	383,00	600,00	0,00	600,00	1,567	0,000	1,567
L20	294,00	263,00	0,00	263,00	0,895	0,000	0,895
L21 e L21v	873,00	725,00	0,00	725,00	0,830	0,000	0,830
L22 e L22v	1334,00	2863,58	0,00	2863,58	2,147	0,000	2,147
TOTALI	8323,00	14367,58	4570,00	18837,58	1,726	0,549	2,275

(sono rappresentati in verde i dati tecnici che subiscono variazioni con la presente variante)

**TABELLE LOTTI "VARIANTE PLANIVOLUMETRICA PROPOSTA"**  
**COMPARTO "A" (OGGETTO DELL'INTERVENTO)**

N° Lotto	Superficie (mq)	Volume resid. (mc)	Volume serv. conn. (mc)	Volume totale (mc)	I.f.f. resid. (mc/mq)	I.f.f. serv. c. (mc/mq)	I.f.f. totale (mc/mq)
L1	625,00	2037,00	0,00	2037,00	3,259	0,000	3,259
L2	354,00	607,00	0,00	607,00	1,715	0,000	1,715
L3	273,00	294,00	0,00	294,00	1,077	0,000	1,077
L4	142,00	339,00	0,00	339,00	2,387	0,000	2,387
L5	125,00	321,00	0,00	321,00	2,568	0,000	2,568
L6	118,00	288,00	0,00	288,00	2,441	0,000	2,441
L7	83,00	275,00	0,00	275,00	3,313	0,000	3,313
L8	1829,00	0,00	4570,00	4570,00	2,499	0,000	2,499
L9-13 L9v	757,00	3082,00	0,00	3082,00	4,071	0,000	4,071
L14-16 (p)	126,00	420,00	0,00	420,00	3,333	0,000	3,333
L14-16 (v)	102,00	317,00	0,00	317,00	3,108	0,000	3,108
L14-16 (t)	340,00	776,00	0,00	776,00	2,282	0,000	2,282
L14-16 (tot)	568,00	1513,00	0,00	1513,00	2,682	0,000	2,682
L17	330,00	776,00	0,00	776,00	2,352	0,000	2,352
L18	235,00	384,00	0,00	384,00	1,634	0,000	1,634
L19	383,00	600,00	0,00	600,00	1,567	0,000	1,567
L20	294,00	263,00	0,00	263,00	0,895	0,000	0,895
L21 e L21v	873,00	725,00	0,00	725,00	0,830	0,000	0,830
L22 e L22v	1334,00	2863,58	0,00	2863,58	2,147	0,000	2,147
TOTALI	8323,00	14367,58	4570,00	18837,58	1,726	0,549	2,275

(sono rappresentati in rosso nuovi dati tecnici modificati con la presente variante)