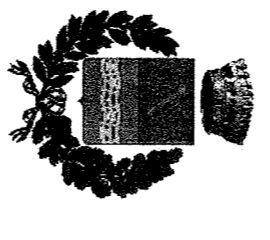


LEGENDA

- AREA DI INTERVENTO
- ▨ FABBRICATI ESISTENTI
- ▨ FABBRICATI DA REALIZZARE PER RESIDENZA
- ▨ FABBRICATI DA REALIZZARE PER SERVIZI CONNESSI
- ▨ PARETE DEL FABBRICATO "NON FINESTRATA"
- ↖ QUOTE ASSOLUTE PREVISTE A SEGUITO DELL'INTERVENTO
- S1 AREE PER ISTRUZIONE
- S2 AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- S3 AREE PER SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO, ECC. (VERDE)
- S4 AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

N.B. Nel caso si abbiano distanze tra pareti inferiori a 10 m, le stesse non saranno finestrate, ai sensi del vigente R.E.



COMUNE DI DECIMOMANNU
Provincia di Cagliari

COMUNE DI DECIMOMANNU
ALLEGATO AL PROT. N. 4915
DEL 15 APR. 2000

LOTTIZZAZIONE FOSCOLO - VARIANTE SOSTANZIALE

PROGETTO ESECUTIVO

Planivolumetrico 1:500

03

Progettisti incaricati:
ING. SANDRO CATTI
ING. MASSIMO ZUCCA

Dicembre 2009

ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI
Dot. Ing. Sandro Catti
Dot. Ing. Massimo Zucca

Collaboratori:
Ing. Paolo CADAU
Ing. Massimo CORDA
P.E. Enrico COLU
Ing. Miko ETTO
Ing. Claudia GIATINO
Ing. Irene Pili

Commitenti:
Sig.ri Cadau, Cocco, Masala, Muscas, Passera, Vado.

Responsabile del Procedimento
Ing. Giovanni TOCCO



TABELLE LOTTI "VARIANTE SOSTANZIALE"

N° Lotto	Superficie (mq)	Volume resid. (mc)	Volume serv. conn. (mc)	Volume totale (mc)	liff. resid. (mc/mq)	liff. serv. c. (mc/mq)	liff. totale (mc/mq)
L1	625,00	2037,00	0,00	2037,00	3,259	0,000	3,259
L2	354,00	607,00	0,00	607,00	1,715	0,000	1,715
L3	273,00	294,00	0,00	294,00	1,077	0,000	1,077
L4	142,00	339,00	0,00	339,00	2,387	0,000	2,387
L5	125,00	321,00	0,00	321,00	2,568	0,000	2,568
L6	118,00	288,00	0,00	288,00	2,441	0,000	2,441
L7	83,00	275,00	0,00	275,00	3,313	0,000	3,313
L8	1829,00	0,00	4570,00	4570,00	0,00	2,499	2,499
L9-13 L9v	757,00	3082,00	0,00	3082,00	4,071	0,000	4,071
L14	126,00	420,00	0,00	420,00	3,333	0,000	3,333
L15	102,00	317,00	0,00	317,00	3,108	0,000	3,108
L16	340,00	776,00	0,00	776,00	2,282	0,000	2,282
L17	330,00	776,00	0,00	776,00	2,352	0,000	2,352
L18	235,00	384,00	0,00	384,00	1,634	0,000	1,634
L19	383,00	600,00	0,00	600,00	1,567	0,000	1,567
L20	294,00	263,00	0,00	263,00	0,895	0,000	0,895
L21 e L21v	873,00	725,00	0,00	725,00	0,830	0,000	0,830
L22 e L22v	1334,00	2863,58	0,00	2863,58	2,147	0,000	2,147
TOTALI	8323,00	14367,58	4570,00	18937,58	1,726	0,549	2,275

VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI

DESCRIZIONE	VALORE
AREA COMPLESSIVA (MQ):	13374,00
VOLUME MAX PER RESIDENZE (MC):	16710,81
VOLUME RESIDENZE IN PROG. (MC):	14367,58
VOLUME MIN. PER SERV. CONN. (MC):	2226,77
VOLUME SERV. CONN. IN PROG. (MC):	4570,00
VOLUME TOTALE IN PROGETTO (MC):	18937,58
VOLUME SERV. PUBBL. (MC):	1123,42
ABITANTI INSEDIABILI:	115
AREA VERDE MINIMA (MQ):	2070,00
AREA VERDE IN PROG. (MQ):	2132,05
S1 - ISTRUZIONE (MQ):	517,50
S2 - INTERESSE COMUNE (MQ):	230,50
S3 - AREE VERDI (MQ):	1074,81
S4 - PARCHEGGI (MQ):	309,24
SUPERF. VIABILITA' IN PROG. (MQ):	2852,77
SUPERFICIE LOTTI (MQ):	8323,00

