

# PLANOVOLUMETRICO scala 1:500

--- LIMITE LOTTIZZAZIONE

- Zona E
- Zona G
- Zona H
- viabilita' PUC



**DATI TECNICI**

Fq	Mappe	Sup catasti	Viab PUC	Zona C	Zona G	Zona H	Zona E
13	353	16.420	897	15.246	277		
13	99	3.880	0	3.880			
13	100	8.535	1.283	4.881		2.371	
13	110	2.375	326	1.293	720	36	
13	111	2.420	315	876	12	414	803
13	112	1.705	582	586		357	
13	113	1.775	598	0		368	809
<b>Totale</b>		<b>37.110</b>	<b>4.011</b>	<b>26.732</b>	<b>1.009</b>	<b>3.746</b>	<b>1.612</b>

**Zona C**

dotaz pro-capite	175/mc/abit
It	1,50 mc/mq
volumi:	150 resid
	20 serv comm
	10 serv pubbl
v max edif	0,8333/resid
	0,111 serv comm
	0,056 serv pubbl
St	26.732 mc
SI	26732x1 5
Vr	41598x3.3
VSR	41598x11.1
VSP	41598x5.6

$V_f = V_r + V_{SCR}$   
 $V_f = 34.651 + 617 = 35.268$   
 $V_f = 34.651 + 617 = 35.268$

$S_f = S_r + S_{VAB} + S_{PUB} + S_{S.C.R.}$   
 $S_f = 26.732 + 4.304 + 1.010 + 4.281 + 36 = 17.101$   
 $S_f = 26.732 + 4.304 + 1.010 + 4.281 + 36 = 17.101$

Dotazione servizi = N abiti x 18  
 II = V\_f / S\_f = 35.268 / 17.101 = 2.062

**TABELLA LOTTE E VOLUMI**

N°	Superficie	Volume	Indice f	destinaz
1	220	505,17	2,296240	resid
2	264	606,21	2,296240	resid
3	408	936,87	2,296240	resid
4	380	872,57	2,296240	resid
5	414	950,64	2,296240	resid
6	341	783,02	2,296240	resid
7	348	799,09	2,296240	resid
8	287	659,02	2,296240	resid
9	341	783,02	2,296240	resid
10	374	858,79	2,296240	resid
11	243	557,99	2,296240	resid
12	243	557,99	2,296240	resid
13	241	553,39	2,296240	resid
14	225	516,65	2,296240	resid
15	323	741,69	2,296240	resid
16	340	780,72	2,296240	resid
17	237	544,21	2,296240	resid
18	236	541,91	2,296240	resid
19	236	541,91	2,296240	resid
20	235	539,62	2,296240	resid
21	341	783,02	2,296240	resid
22	310	711,83	2,296240	resid
23	214	491,40	2,296240	resid
24	213	489,10	2,296240	resid
25	212	486,80	2,296240	resid
26	395	907,01	2,296240	resid
27	395	907,01	2,296240	resid
28	270	619,98	2,296240	resid
29	270	619,98	2,296240	resid
30	270	619,98	2,296240	resid
31	270	619,98	2,296240	resid
32	391	897,83	2,296240	resid
33	420	964,42	2,296240	resid
34	285	654,43	2,296240	resid
35	265	608,50	2,296240	resid
36	233	535,02	2,296240	resid
37	247	567,17	2,296240	resid
38	441	1.012,64	2,296240	resid
39	262	601,61	2,296240	resid
40	253	580,95	2,296240	resid
41	259	594,73	2,296240	resid
42	276	633,76	2,296240	resid
43	295	677,39	2,296240	resid
44	309	709,54	2,296240	resid
45	318	730,20	2,296240	resid
46	503	1.155,01	2,296240	resid
47	1.312	3.012,67	2,296240	S.C.R.
48	734	1.685,44	2,296240	S.C.R.
49	1.202	2.760,08	2,296240	resid
<b>totale</b>	<b>17.101</b>	<b>39.268,06</b>		

ING. GIORGIO MOSTALLINO  
VIA PIAVE N.82 - ASSEMINI - (CA) TEL. 944553

COMUNE DI DECIMOMANNU - PROV. CA

PROGETTO: LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE - CADONI -

Stia in Zona C

Il TECNICO ORGONE INGEGNERI M. S. PAVINOTTO ARCHITETTO M. S. MONTANARI ARCHITETTO

Planovolumetrico

COMUNE DI DECIMOMANNU  
SERVIZIO URBANISTICO E SERVIZIO PUBBLICITÀ  
SI ESPRIME FAVORABILMENTE  
L. 011. 2004

2.3 DIC. 2003  
14.4°C

COMUNE DI DECIMOMANNU  
SERVIZIO URBANISTICO E SERVIZIO PUBBLICITÀ  
SI ESPRIME FAVORABILMENTE  
L. 011. 2004  
2.5 MAR. 2004

TAB. 2

Ing. Giulio Rossi  
Architetto Roberto  
Della Valle  
Giuseppina Ravera

- Superficie fondiaria MQ 17101
  - MQ 15055 resid
  - MQ 2046 serv comm
- Viabilità' Lottizz MQ 4304
- Verde e Servizi MQ 4281
- Viabilità' di piano MQ 1010
- Cabina Enel MQ 36
- Totale Sup. da Lottizzare MQ 26.732

perim. iscrittore

fabbricati residenziali

fabbricati serv. connessi