



ORIGINALE

COMUNE DI DECIMOMANNU

Città Metropolitana di Cagliari

DETERMINAZIONE
N. 1.702 DEL 17/11/2022

OGGETTO:

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETÀ DI LOTTI SITI NEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI. APPROVAZIONE BANDO E IMPEGNO DI SPESA PER LA PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO IN UN QUOTIDIANO A TIRATURA LOCALE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO

il Decreto Sindacale n. 02 del 18.03.2021 con il quale viene attribuita la responsabilità del Settore IV all'ing. Patrizia Saba;

- l'art. 191 del D.Lgs 267/2000 del T.U.E.L. recante "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione delle spese";

VISTA

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 22.03.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2022/2024;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 22.03.2022 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art.151 del d.lgs. n.267/2000 e art.10, d.lgs n.118/2011);

- la deliberazione della Giunta Comunale n.98 del 07/07/2022 relativa all'approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) e piano della performance 2022 - 2024;

- le variazioni al PEG, piano performance e disposizioni in merito al bilancio a seguire ai precedenti atti richiamati;

VISTI:

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

- lo Statuto del Comune di Decimomannu;

VISTO

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'articolo 107, regolante funzioni e responsabilità della dirigenza;

Richiamati

i seguenti atti:

il regolamento di assegnazione delle aree nel piano per gli insediamenti produttivi, adottato con deliberazione del consiglio comunale n. 11 del 27.01.2000 come modificato con deliberazioni del consiglio comunale n. 49 del 27.07.2000 e n. 20 del 23.04.2018;

l'art. 27 della Legge 865/71;

l'art. 50 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 22.03.2022 di "Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, da cedersi in proprietà od in diritto di superficie e determinazione del prezzo di cessione. Anno 2022;

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 22.03.2022 "Piano delle alienazioni anno 2022;

Posto che

in seguito all'approvazione della deliberazione n. 7 del 22.03.2022 si è verificato che sono disponibili n. 2 lotti;

Visto

il bando di concorso, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, che contiene e determina le condizioni di partecipazione per l'assegnazione dei lotti nonché i relativi allegati;

Ravvisata

la necessità di procedere all'approvazione del bando di concorso e l'allegato schema di domanda;

Dato atto

che il bando deve essere pubblicato anche in quotidiano regionale a maggior tiratura e pertanto è stato acquisito il preventivo di spesa per la pubblicazione dello stesso nel quotidiano "La Nuova Sardegna";

Visti

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il principio contabile applicato concernente la contabilità - finanziaria, allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011;
- l'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000 relativo agli impegni di spesa;

Tenuto conto che

il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quanto l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui la stessa viene a scadenza;

Ritenuto

di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

Attestato,

giusto il disposto dell'art.6-bis della Legge 07.08.2000 n.241, e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, adottato con DPR 62/2013, nonché del Codice di Comportamento integrativo, approvato con deliberazione di G.C. n. 161/2013, l'assenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del responsabile del procedimento;

DETERMINA

Per quanto in premessa

Di accertare

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla

regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

di procedere

mediante concorso pubblico all'**ASSEGNAZIONE, IN DIRITTO DI PROPRIETÀ, DI LOTTI SITI NEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**, alle condizioni indicate nel vigente Regolamento Comunale.

di approvare

il Bando Pubblico di CONCORSO allegato alla presente, contenente le disposizioni per la vendita delle aree, e i relativi allegati;

di procedere

alla pubblicazione di appositi avvisi sull'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale dell'Ente, nonché all'affissione di manifesti nelle vie cittadine e pubblicazione di un avviso su uno dei quotidiani di maggior tiratura;

Di impegnare

ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e del principio contabile applicato (allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011) la seguente spesa:

- Codifica di bilancio: U.1.03.02.15.999
- Cap. / Art.: 9532/105
- Fornitore: A. MANZONI & C. S.P.A. (786)
- Causale della spesa: Spese per pubblicazione estratto bando di concorso vendita lotti PIP
- Fonte finanziamento: bilancio comunale
- Spesa complessiva: € 863,15

Di imputare

la spesa complessiva di cui sopra, pari a € 863,15 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, nel seguente modo:

- Cap. / Art.: 9532/105
- Esercizio: 2022
- Importo: € 863,15

Di dare atto

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Di trasmettere

la presente determinazione al Responsabile del III Settore per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e per i successivi adempimenti di competenza.

di dare atto

che per la pubblicazione nel quotidiano La Nuova Sardegna è stato generato il seguente codice CIG **Z4A389A1FA** e che la liquidazione dell'importo di € 863,15 avverrà a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica.

il responsabile del procedimento relativo alla presente determinazione è il Responsabile di Settore ing. Patrizia Saba.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

ing. Patrizia Saba

Firmato digitalmente