



## COMUNE DI DECIMOMANNU

**SETTORE :**

**Settore Tecnico**

**Responsabile:**

**responsabile settore tecnico Tocco Giovanni**

**DETERMINAZIONE N.**

**778**

**in data**

**24/07/2013**

**OGGETTO:**

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE. APPROVAZIONE 2° STATO DI AVANZAMENTO E LIQUIDAZIONE ALLA DITTA MANCOSU GESUINO DI MANCOSU PAOLO & C. SNC. DI CAGLIARI .

**ORIGINALE**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'art. 163 del TUEL che regola l'esercizio provvisorio;

Considerato che il comma 381 dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata nella G.U. n. 302 del 29 dicembre 2012, stabilisce che *"Per l'anno 2013 è differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267"*;

Atteso che il d.l. 35/2013 convertito in L. 6.6.2013 n. 64, stabilisce che è differito dal 30 giugno al 30 settembre 2013 il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione enti locali;

Preso atto pertanto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2013 è stato differito al 30 settembre 2013;

Preso atto che il bilancio di previsione 2013 è in fase di redazione;

Visto il Decreto Sindacale n. 4 del 30.12.2011 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico;

Preso atto che il bilancio di previsione 2013 è in fase di redazione;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 18.01.2013 di assegnazione provvisoria delle risorse per l'anno 2013;

### **PREMESSO** che:

- con convenzione del 09.05.2005 rep. n. 17/2005, registrata a Cagliari il giorno 11.05.2011 con il N. 1971 sono stati affidati all' A.T.P. Ing. Giorgio Mostallino e Ing. Fabio Meloni i servizi di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza dei lavori di "Costruzione di una casa di riposo per anziani autosufficienti" dell'importo complessivo di finanziamento pari a €. 725.554,07;
- con contratto stipulato in data 28/02/2006 rep. 270, registrato a Cagliari il 16/03/2006 al n. 1078 i lavori di cui sopra sono stati affidati a seguito di produra aperta, all'Impresa Cutolo & Vartuli S.r.l. con sede in Via Pietro Nenni, 46, a Mugnano (NA);
- con determinazione del Settore Tecnico n. 409 del 25.05.2011, si è disposta la risoluzione in danno, a norma dell'art. 119 del D.P.R. 554/99, ora art. 136 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.e.i., del contratto stipulato in data 28/02/2006 rep. 270, registrato a Cagliari il 16/03/2006 al n. 1078, con l'impresa Cutolo & Vartuli per l'appalto dei lavori di costruzione di una casa di riposo per anziani autosufficienti;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 13.04.2012, si è provveduto ad impartire al responsabile del settore tecnico la direttiva per il riappalto dell'opera fino alla concorrenza di spesa pari a €. 222.000,00, residuati dall'appalto originario dei lavori;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 432 del 15/05/2012, con la quale è stato approvato il preventivo dell'A.T.P. Ing. Giorgio Mostallino e Ing. Fabio Meloni, per l'esecuzione dello stralcio del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori, misura e contabilità e certificazione regolare esecuzione, e approvato schema di contratto aggiuntivo;

**VISTO** l'atto aggiuntivo Reg. n. 279 del 02.08.2012, stipulato con l'A.T.P. Ing. Giorgio Mostallino e Ing. Fabio Meloni;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 07.08.2012 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo di €. 216.700,00;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 833 del 14.08.2012 con la quale è stata indetta apposita Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori di "Completamento della Casa Di

Riposo Per Anziani Autosufficienti a seguito di risoluzione contrattuale", ai sensi dell'art. 18 comma 1 lett. "a" punto 2 e art. 16 comma 7 della L.R. n. 5 del 07/08/2007, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori poso a base di gara con modulo offerta prezzi unitari;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1047 del 16.10.2012 con la quale è stato approvato il verbale di gara e aggiudicato i lavori alla Ditta Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C., con sede in Viale Elmas n. 70 a Cagliari, per l'importo contrattuale pari a €. 141.182,59, esclusa Iva di legge di cui €. 136.082,00 per lavori ed €. 5.100,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTI:**

- il contratto stipulato con l'Impresa Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C in data 17.12.2012, Rep. n. 358 e Registrato a Cagliari il 18.12.2012 al n. 585;
- la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 489 del 16.05.2013 con la quale è stato approvato e liquidato il 1°S.A.L. dell'importo di €. 48.686,79;
- lo stato di avanzamento dei lavori n. 2 al 20.06.2013;
- il certificato di pagamento n. 2 emesso in data 23.07.2013 dal Responsabile del Procedimento Geom. Francesco Tuveri, dal quale risulta un credito netto dell'Impresa di €. 76.476,87;
- la fattura n. 49 del 28.06.2013, relativa al 2°S. A.L., dell'Impresa Mancosu Gesuino Di Mancosu Paolo & C. S.n.c. con sede in Cagliari in Viale Elmas n. 70, dell'importo complessivo di €. 84.124,55 di cui €. 76.476,87 per lavori, ed €. 7.647,68 per Iva al 10%;

**PRESO ATTO** che il documento unico di regolarità contributiva (DURC) emesso dallo sportello unico previdenziale in data 17.07.2013, e che dallo stesso risulta che l'Impresa Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C. è in regola con i versamenti dei contributi;

**CONSIDERATO CHE:** in relazione alla gara di cui in oggetto è stato generato il seguente codice CIG: 446929748E, e il codice C.U.P. J89D12000180004, che dovranno essere riportati nel mandato di pagamento;

**PRESO ATTO** che l'opera in oggetto finanziata con la somma di €. 222.000,00 trova copertura al Capitolo 30371/502/2004;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

**DETERMINA**

Per i motivi in premessa,

Di approvare il 2°S.A.L. e il certificato di pagamento N. 2 del 01.07.2013, di liquidare e pagare a favore dell'Impresa Mancosu Gesuino Di Mancosu Paolo & C. S.n.c. con sede in Cagliari in Viale Elmas n. 70, l'importo complessivo di €. 84.124,55, di cui € 76.476,87 per lavori ed €. 7.647,68 per Iva al 10%, a saldo della fattura n. 49 del 28.06.2013, relativa ai lavori di Completamento della casa di Riposo per anziani autosufficienti a seguito di Risoluzione Contrattuale;

Di dare atto che il Codice CIG: 446929748E, e il codice C.U.P. J89D12000180004 generati per la gara dei lavori in oggetto, dovranno essere indicati nel mandato di pagamento;

Di imputare la spesa di €. 84.124,55, al seguente capitolo: 30371/502/2004 Imp. GC211/6.

IL PROPONENTE  
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Francesco Tuveri)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Ing. Giovanni Tocco)

## ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE. APPROVAZIONE 2° STATO DI AVANZAMENTO E LIQUIDAZIONE ALLA DITTA MANCOSU GESUINO DI MANCOSU PAOLO & C. SNC. DI CAGLIARI .

---

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

***VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)***

Decimomannu, 24/07/2013

***Il RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO***

***MARIA ANGELA CASULA***

### ***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 30/07/2013

***Il Segretario Comunale***

***EFISIO FARRIS***