



# COMUNE DI DECIMOMANNU

## Città Metropolitana di Cagliari

Piazza Municipio 1 – 09033 Decimomannu

C.F. 80013450921 – P.I. 01419800923

Posta Elettronica Certificata (PEC): [protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it)

Sito Istituzionale: [www.comune.decimomannu.ca.it](http://www.comune.decimomannu.ca.it)

### 1° Settore

e-mail responsabile: [dgarau@comune.decimomannu.ca.it](mailto:dgarau@comune.decimomannu.ca.it)

tel. 070/9667031

## Allegato 2

### INTERVENTO "IMPRENDIAMO" PER LA CREAZIONE DI START UP D'IMPRESA

#### BUSINESS PLAN. RELAZIONE DESCRITTIVA DEL PROGETTO IMPRENDITORIALE

Denominazione dell'iniziativa: \_\_\_\_\_;

Soggetto proponente: \_\_\_\_\_;  
(cognome) (nome)

Luogo e data di nascita: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_;  
(luogo) (prov.)

residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_;  
(indirizzo) (prov.)

tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_;

#### Disponibilità dell'area/locali nel territorio del Comune di Decimomannu

no

si

se si indicare sotto la modalità e l'indirizzo

<input type="checkbox"/> Pienaproprietà Indirizzo: _____	<input type="checkbox"/> Usufrutto Indirizzo: _____	<input type="checkbox"/> locazione Indirizzo: _____
<input type="checkbox"/> Comodato d'uso Indirizzo: _____	<input type="checkbox"/> Altro Indirizzo: _____	

#### SETTORE DI INTERVENTO (rientranti tra quelli previsti nel Bando, barrare il settore di interesse)

produzione di beni: indicare eventuale Codice Ateco \_\_\_\_\_

fornitura di servizi: indicare eventuale Codice Ateco \_\_\_\_\_

- ☐ Servizi innovativi 2.0, ICT (Information Communication Technology);
- ☐ turismo e valorizzazione del territorio;
- ☐ ricerca e/o commercio in settori innovativi e tecnologia e sicurezza;
- ☐ risparmio energetico ed energie rinnovabili e tutela dell'ambiente;
- ☐ Attività di trasformazione e commercializzazione di prodotti agricoli nei limiti del Reg. CE 1998/2006;
- ☐ servizi alla persona, attività di salvaguardia della salute e del benessere psicofisico;
- ☐ Attività artigiane secondo i criteri definiti dalla L. 08/08/1985, n. 443, arte e design;
- ☐ servizi alle imprese;
- ☐ Attività eno gastronomiche;
- ☐ commercio;
- ☐ servizi per il sociale, servizi culturali e ricreativi;

## Sintesi dell'iniziativa imprenditoriale

Descrivere sinteticamente l'iniziativa che si intende realizzare. Massimo 3000 caratteri spazi inclusi.

## L'impresa e i suoi partecipanti

Indicare la forma giuridica che si intende utilizzare e settore di attività (es. attività manifatturiere, commercio, servizi).  
Massimo 2500 caratteri spazi inclusi.

**Descrizione dei prodotti/servizi che si intendono proporre**

[illegible]

**PROGETTO IMPRENDITORIALE** - Localizzazione dell'iniziativa, adeguatezza e coerenza delle competenze possedute dai soci, per grado di istruzione e/o pregressa esperienza lavorativa, rispetto alla specifica attività svolta dall'impresa e al piano di impresa;

## LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

### SEDE LEGALE (PRESUNTA IN CASO DI IMPRESA DA COSTITUIRE)

COMUNE		PROV		CAP	
VIA/PIAZZA				N.	
TEL		FAX		E-MAIL	

### SEDE OPERATIVA (PRESUNTA IN CASO DI IMPRESA DA COSTITUIRE)

<b>COMUNE di DECIMOMANNU</b>	VIA/PIAZZA/LOC.		N.
AREA/CONSORZIO INDUSTRIALE DI		LOTTO N.	

### DESCRIZIONE IMMOBILE/LABORATORIO/LOCALE COMMERCIALE

TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE (MQ.)

### TITOLO GIURIDICO DI DISPONIBILITA'

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PROPRIETÀ	LOCAZIONE	COMODATO D'USO	ALTRO (SPECIFICARE)

### Descrizione del mercato di riferimento

Descrivere sinteticamente: mercato e target di riferimento, ambito geografico in cui si intende operare (locale, regionale, nazionale, internazionale).  
Massimo 2500 caratteri spazi inclusi.

### Analisi dei concorrenti

Elencare e descrivere sinteticamente i principali concorrenti.  
Massimo 1500 caratteri spazi inclusi.

### ADEGUATEZZA E COERENZA DELLE COMPETENZE POSSEDUTE DAI SOCI

(a integrazione dei curricula)

#### Descrizione della compagine societaria

Elencare e descrivere sinteticamente competenze pregresse dei soci / proponente inerenti l'attività oggetto dell'iniziativa imprenditoriale. Massimo 1500 caratteri spazi inclusi.

SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'INIZIATIVA IMPRENDITORIALE - - Attendibilità e coerenza tra le fonti di copertura individuate ed i fabbisogni finanziari ) Risultati attesi in termini di redditività e loro attendibilità dell'iniziativa

#### Strategia e modello di business

Descrivere sinteticamente la strategia: obiettivi che si intendono raggiungere e azioni ad essi legati, mission, vision e valori.  
Modello di business.  
Massimo 3000 caratteri spazi inclusi.

#### Programma degli investimenti

Descrizione dell'investimento – motivazione dell'investimento	
Macchinari/impianti/attrezzature	
Acquisto licenze/Software	
Arredi	
Forniture (scorte di magazzino)	

Altro	
<b>Totale</b>	

**Previsione fatturato primo anno di attività**

Prodotto/servizio	Quantità <sup>1</sup>	Prezzo	Totale

<sup>1</sup> Specificare l'unità di misura, es. Kg, numero pezzi, ore, giornate

**Ipotesi di incremento fatturato (indicare l'ammontare percentuale)**

Secondo anno: \_\_\_\_\_ %

Terzo anno: \_\_\_\_\_ %

**Piano di investimento, piano delle attività, e Conto Economico previsionale**

Costi di funzionamento e costi di investimento

Voce di costo	Descrizione	Importo
<b>Costo di funzionamento</b>		
<b>Totale</b>		

Voce di costo	Descrizione	Importo
<b>Costo di investimento</b>		
<b>Totale</b>		

## Conto Economico previsionale

	1° anno	2° anno	3° anno
<b>Ricavi di vendita</b>			
-Rimanenze iniziali			
-Acquisti materiali diretti			
<b>+ Rimanenze finali</b>			
-Altri costi variabili di produzione			
-Costo del personale			
-Provvigioni			
-Costi variabili			
<b>= Margine di contribuzione</b>			
-Costi amministrativi totali			
-Costi commerciali			
-Costi industriali			
-Costi generali			
-Ammortamenti			
<b>= Reddito operativo di gestione</b>			
+ Interessi attivi			
<b>= Reddito operativo</b>			
-Interessi passivi			
<b>= Utile ante imposte</b>			

### 12.3 Piano delle attività

		Mese											
Attività		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

## IMPATTO OCCUPAZIONALE SU TERRITORIO DI DECIMOMANNU

### POSTI DI LAVORO CREATI (U.L.A. Unità Lavorativa Annuale)

I posti di lavoro creati attraverso il piano di sviluppo proposto, ricomprendono, esclusivamente per le nuove imprese, anche i ruoli imprenditoriali purché a titolo esclusivo e stabile, che dovranno risultare da autocertificazione del soggetto proponente.

### In caso di società/cooperative

RUOLI IMPRENDITORIALI			
	NOME E COGNOME	MANSIONE	
<b>SOCIO LAVORATORE N. 1</b>			
<b>SOCIO LAVORATORE N. 2</b>			

<b>SOCIO LAVORATORE N. 3</b>		
<b>SOCIO LAVORATORE N. 4</b>		
<b>SOCIO LAVORATORE N. 5</b>		
<b>SOCIO LAVORATORE N. 6</b>		
<b>SOCIO LAVORATORE N. 7</b>		
<b>SOCIO LAVORATORE N. 8</b>		
<b>SOCIO LAVORATORE N. 9</b>		

DIPENDENTI/COLLABORATORI			
	NOME E COGNOME	MANSIONE	TIPOLOGIA CONTRATTO
DIPENDENTE N. 1			
DIPENDENTE N. 2			
DIPENDENTE N. 3			
DIPENDENTE N. 4			
DIPENDENTE N. 5			
DIPENDENTE N. 6			
<b>TOTALE U.L.A.</b>			

In caso di ditte individuali

TITOLARE	NOME: _____	COGNOME: _____	
DIPENDENTI/COLLABORATORI			
	NOME E COGNOME	MANSIONE	TIPOLOGIA CONTRATTO
DIPENDENTE N. 1			
DIPENDENTE N. 2			
DIPENDENTE N. 3			
DIPENDENTE N. 4			
DIPENDENTE N. 5			
DIPENDENTE N. 6			
TOTALE U.L.A.			

## INNOVATIVITÀ DEL PROGETTO

### Innovatività rispetto alle attività già presenti sul territorio

Descrivere sinteticamente l'innovatività dell'iniziativa imprenditoriale rispetto alle attività già presenti sul territorio di Decimomannu, sia quantitativamente che qualitativamente.

Massimo 3000 caratteri spazi inclusi.

Data: \_\_\_\_\_

Firma

### INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E CONSENSO DELL'INTERESSATO AL TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI

I dati acquisiti e raccolti nell'ambito del procedimento saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.4.2016 (GDPR);

I dati raccolti, verranno trattati mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ da il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali, per consentire lo svolgimento delle attività e degli obblighi di legge discendenti dal procedimento di cui alla presente istanza .

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA PER ESTESO LEGGIBILE