



# COMUNE DI DECIMOMANNU

## Città Metropolitana di Cagliari

Piazza Municipio 1 – 09033 Decimomannu  
C.F. 80013450921 – P.I. 01419800923

Posta Elettronica Certificata (PEC): [protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it)  
Sito Istituzionale: [www.comune.decimomannu.ca.it](http://www.comune.decimomannu.ca.it)

### 1° Settore

e-mail responsabile: [dgara@comune.decimomannu.ca.it](mailto:dgara@comune.decimomannu.ca.it)  
tel. 070/9667031

## Allegato 2

### INTERVENTO "IMPRENDIAMO" PER LA CREAZIONE DI START UP D'IMPRESA

#### BUSINESS PLAN. RELAZIONE DESCrittiva DEL PROGETTO IMPRENDITORIALE

Denominazione dell'iniziativa: \_\_\_\_\_;

Soggetto proponente: \_\_\_\_\_;  
(cognome) (nome)

Luogo e data di nascita: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_;  
(luogo) (prov.)

residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) ;  
(indirizzo) (prov.)

tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_;

#### Disponibilità dell'area/locali nel territorio del Comune di Decimomannu

no

si

se si indicare sotto la modalità e l'indirizzo

<input type="checkbox"/> Pieno proprietà Indirizzo:	<input type="checkbox"/> Usufrutto Indirizzo:	<input type="checkbox"/> locazione Indirizzo:
<input type="checkbox"/> Comodato d'uso Indirizzo:	<input type="checkbox"/> Altro Indirizzo:	

#### SETTORE DI INTERVENTO (rientranti tra quelli previsti nel Bando, barrare il settore di interesse)

produzione di beni: indicare eventuale Codice Ateco \_\_\_\_\_  
fornitura di servizi: indicare eventuale Codice Ateco \_\_\_\_\_

- Servizi innovativi 2.0, ICT (Information Communication Technology);
- turismo e valorizzazione del territorio;
- ricerca e/o commercio n settori innovativi e tecnologia e sicurezza;
- risparmio energetico ed energie rinnovabili e tutela dell'ambiente;
- Attività di trasformazione e commercializzazione di prodotti agricoli nei limiti del Reg. CE 1998/2006;
- servizi alla persona, attività di salvaguardia della salute e del benessere psicofisico;
- Attività artigiane secondo i criteri definiti dalla L. 08/08/1985, n. 443, arte e design;
- servizi alle imprese;
- Attività eno gastronomiche;
- commercio;
- servizi per il sociale, servizi culturali e ricreativi;

## **Sintesi dell'iniziativa imprenditoriale**

Descrivere sinteticamente l'iniziativa che si intende realizzare. Massimo 3000 caratteri spazi inclusi.

## **L'impresa e i suoi partecipanti**

Indicare la forma giuridica che si intende utilizzare e settore di attività (es. attività manifatturiera, commercio, servizi). Massimo 2500 caratteri spazi inclusi.

### **Descrizione dei prodotti/servizi che si intendono proporre**

Prodotto/servizio	Breve descrizione

**PROGETTO IMPRENDITORIALE** - Localizzazione dell'iniziativa, adeguatezza e coerenza delle competenze possedute dai soci, per grado di istruzione e/o pregressa esperienza lavorativa, rispetto alla specifica attività svolta dall'impresa e al piano di impresa;

### LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

#### SEDE LEGALE (PRESUNTA IN CASO DI IMPRESA DA COSTITUIRE)

COMUNE		PROV	CAP	
VIA/PIAZZA			N.	

TEL	FAX	E-MAIL	
-----	-----	--------	--

#### SEDE OPERATIVA (PRESUNTA IN CASO DI IMPRESA DA COSTITUIRE)

COMUNE di DECIMOMANNU	VIA/PIAZZA/LOC.	N.	
AREA/CONSORZIO INDUSTRIALE DI		LOTTO N.	

#### DESCRIZIONE IMMOBILE/LABORATORIO/LOCALE COMMERCIALE

TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE (MQ.)

#### TITOLO GIURIDICO DI DISPONIBILITÀ

<input type="checkbox"/> PROPRIETÀ	<input type="checkbox"/> LOCAZIONE	<input type="checkbox"/> COMODATO D'USO	<input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)
---------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------------------	-------------------------------------------------

#### Descrizione del mercato di riferimento

Descrivere sinteticamente: mercato e target di riferimento, ambito geografico in cui si intende operare (locale, regionale, nazionale, internazionale).  
Massimo 2500 caratteri spazi inclusi.

### **Analisi dei concorrenti**

Elencare e descrivere sinteticamente i principali concorrenti.  
Massimo 1500 caratteri spazi inclusi.

### **ADEGUATEZZA E COERENZA DELLE COMPETENZE POSSEDUTE DAI SOCI**

(a integrazione dei curricula)

#### **Descrizione della compagine societaria**

Elencare e descrivere sinteticamente competenze pregresse dei soci / proponente inerenti l'attività oggetto dell'iniziativa imprenditoriale. Massimo 1500 caratteri spazi inclusi.

**SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'INIZIATIVA IMPRENDITORIALE** - - Attendibilità e coerenza tra le fonti di copertura individuate ed i fabbisogni finanziari ) Risultati attesi in termini di redditività e loro attendibilità dell'iniziativa

#### **Strategia e modello di business**

Descrivere sinteticamente la strategia: obiettivi che si intendono raggiungere e azioni ad essi legati, mission, vision e valori.  
Modello di business.  
Massimo 3000 caratteri spazi inclusi.

#### **Programma degli investimenti**

##### **Descrizione dell'investimento – motivazione dell'investimento**

Macchinari/ impianti/ attrezzature	
Acquisto licenze/ Software	
Arredi	
Forniture (scorte di magazzino)	

Altro	
<b>Totale</b>	

## Previsione fatturato primo anno di attività

1 Specificare l'unità di misura, es. Kg, numero pezzi, ore, giornate

### Ipotesi di incremento fatturato (indicare l'ammontare percentuale)

Secondo anno: \_\_\_\_\_ %

Terzo anno: \_\_\_\_\_ %

## **Piano di investimento, piano delle attività, e Conto Economico previsionale**

## Costi di funzionamento e costi di investimento

Voce di costo	Descrizione	Importo
Costo di funzionamento		
		<b>Totale</b>

## Conto Economico previsionale

	1° anno	2° anno	3° anno
<b>Ricavi di vendita</b>			
-Rimanenze iniziali			
-Acquisti materiali diretti			
<b>+ Rimanenze finali</b>			
-Altri costi variabili di produzione			
-Costo del personale			
-Provvigioni			
-Costi variabili			
<b>= Margine di contribuzione</b>			
-Costi amministrativi totali			
-Costi commerciali			
-Costi industriali			
-Costi generali			
-Ammortamenti			
<b>= Reddito operativo di gestione</b>			
<b>+ Interessi attivi</b>			
<b>= Reddito operativo</b>			
-Interessi passivi			
<b>= Utile ante imposte</b>			

### 12.3 Piano delle attività

## IMPATTO OCCUPAZIONALE SU TERRITORIO DI DECIMOMANNU

#### **POSTI DI LAVORO CREATI (U.L.A. Unità Lavorativa Annuata)**

I posti di lavoro creati attraverso il piano di sviluppo proposto, ricomprendono, esclusivamente per le nuove imprese, anche i ruoli imprenditoriali purché a titolo esclusivo e stabile, che dovranno risultare da autocertificazione del soggetto proponente.

#### In caso di società/cooperative

RUOLI IMPRENDITORIALI			
	NOME E COGNOME	MANSIONE	
SOCIO LAVORATORE N. 1			
SOCIO LAVORATORE N. 2			

SOCIO LAVORATORE N. 3		
SOCIO LAVORATORE N. 4		
SOCIO LAVORATORE N. 5		
SOCIO LAVORATORE N. 6		
SOCIO LAVORATORE N. 7		
SOCIO LAVORATORE N. 8		
SOCIO LAVORATORE N. 9		

DIPENDENTI/COLLABORATORI

	NOME E COGNOME	MANSIONE	TIPOLOGIA CONTRATTO
DIPENDENTE N. 1			
DIPENDENTE N. 2			
DIPENDENTE N. 3			
DIPENDENTE N. 4			
DIPENDENTE N. 5			
DIPENDENTE N. 6			
<b>TOTALE U.L.A.</b>			

In caso di ditte individuali

TITOLARE	NOME:	COGNOME:	
DIPENDENTI/COLLABORATORI			
	NOME E COGNOME	MANSIONE	TIPOLOGIA CONTRATTO
DIPENDENTE N. 1			
DIPENDENTE N. 2			
DIPENDENTE N. 3			
DIPENDENTE N. 4			
DIPENDENTE N. 5			
DIPENDENTE N. 6			
<b>TOTALE U.L.A.</b>			

## INNOVATIVITÀ DEL PROGETTO

### **Innovatività rispetto alle attività già presenti sul territorio**

Descrivere sinteticamente l'innovatività dell'iniziativa imprenditoriale rispetto alle attività già presenti sul territorio di Decimomannu, sia quantitativamente che qualitativamente.

Massimo 3000 caratteri spazi inclusi.

**Data:** \_\_\_\_\_

**Firma**

### **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E CONSENSO DELL'INTERESSATO AL TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI**

I dati acquisiti e raccolti nell'ambito del procedimento saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.4.2016 (GDPR);

I dati raccolti, verranno trattati mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ da il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali, per consentire lo svolgimento delle attività e degli obblighi di legge discendenti dal procedimento di cui alla presente istanza .

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA PER ESTESO LEGGIBILE