



COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 61 del Reg.

OGGETTO: Adozione Piano Attuativo di iniziativa privata per un insediamento sanitario in zona urbanistica G2

Data: 16/11/1999

L'anno millenovecentonovantanove il giorno sedici del mese di novembre alle ore 18.00 e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

| | | Pres. | Ass. |
|---|------------------------|-------|------|
| 1 | SECCI ELISEO - Sindaco | X | |
| 2 | COCCO ARNALDO | X | |
| 3 | MOCCI FRANCO | X | |
| 4 | MELIS GIUSEPPE | == | X |
| 5 | TRUDU LEOPOLDO | X | |
| 6 | MAMELI MASSIMILIANO | X | |
| 7 | PERESSON DANIELA | X | |
| 8 | IBBA ALBERTO | X | |
| 9 | GRIECO MARIO | X | |

| | | Pres. | Ass. |
|----|---------------------|-------|------|
| 10 | VIRDIS CORRADINO | == | X |
| 11 | CONCU GIAMPAOLO | X | |
| 12 | MANCA IGNAZIO COST. | X | |
| 13 | MELE LEONARDO | == | X |
| 14 | PORCEDDU LUIGI | X | |
| 15 | PALA FRANCESCO | X | |
| 16 | BACHIS FABRIZIO | X | |
| 17 | MELONI VITALINO | X | |
| | | | |

| | |
|-----------------------|-------|
| Consiglieri assegnati | N. 16 |
| Consiglieri in carica | N. 16 |

| | |
|----------|-------|
| Presenti | N. 14 |
| Assenti | N. 3 |

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il Sindaco Eliseo Secci;

Assiste il Segretario comunale Maria Rita Pischedda;

Risulta presente l'Assessore esterno Antonio Gai;

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la Soc. Nuova Casa di Cura intende ampliare la struttura sanitaria attualmente in funzione, al fine di renderla conforme alle disposizioni in materia di attuazione della L. n.502/92 ad intraprendere una nuova iniziativa in campo sanitario nel settore della psichiatria;

PRESO ATTO che l'area in esame è stata oggetto di variante al P.R.G.. approvata in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale n.91 del 06.10.1998 dichiarate esente da vizi dal Comitato Regionale di Controllo in seduta del 21.04.1998 al n.1818/01/98, al fine di ampliare la zona G2;

ACCERTATO che l'art.34 del vigente P.R.G. prevede fra gli strumenti di attuazione la redazione di Piani di Attuazione di iniziativa privata, con densità territoriale di zone pari a 1.50 mc/mq:

VISTO il Piano Attuativo presentato dalla ditta "Nuova Casa DI Cura", per le aree site in Decimomannu in Loc. Is Argiolas per una estensione catastale di mq. 18.850 ricadenti in Zona G2 (Art.34 del vigente P.R.G.) redatto dall'Ing. Valeria Pinna e comprendente i seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Stralcio dal P.R.G.;
- Planimetria catastale;
- Stato attuale;
- Sistemazione proposta;
- Quadro Urbanistico.

- Relazione Illustrativa;

- Norme di attuazione.

PRESO ATTO dei seguenti dati progettuali:

| | | |
|---|-------|--------|
| - Superficie territoriale | mq. | 18.850 |
| - Superficie destinata a parcheggi pubblici | " | 2.400 |
| - Superficie ad uso pubblico | " | 1.600 |
| - Superficie per edifici e giardini | " | 14.850 |
| | | |
| - Indice territoriale | mc/mq | 1.5 |
| - Volume max territoriale | mc. | 28.275 |

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta n. 22/b del 21.10.1999;

VISTO il parere favorevole in linea tecnica espresso dal Capo Ufficio Tecnico Comunale;

DELIBERA

Di adottare il Piano Attuativo presentato dalla Ditta "Nuova Casa di Cura" e ricadente in Zona G2 (zona per attrezzature Socio-Sanitarie), riguardante il terreno distinto in Catasto al Foglio

13 mappale 138/parte. composto dai seguenti elaborati tecnici. visti dal Sindaco, dal Segretario Comunale e dal Geometra Capo:

- Tav. 1 - Stralcio dal P.R.G.;
- Planimetria catastale;
- Stato attuale;
- Sistemazione proposta;
- Quadro Urbanistico.
- Relazione Illustrativa;
- Norme di attuazione.

Deliberazione C.C. N.

del

OGGETTO : Adozione Piano Attuativo di iniziativa privata per un insediamento sanitario in zona urbanistica G2

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio _____

UFFICIO DI RAGIONERIA

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE.

Il Ragioniere Capo _____

PARERE FAVOREVOLE DI COPERTURA FINANZIARIA

Registrato Impegno di spesa N. _____ di £. _____ sul Cap. _____

N. _____ di £. _____ sul Cap. _____

N. _____ di £. _____ sul Cap. _____

Il Ragioniere Capo _____

C O P I A
CONFORME ALL' ORIGINALE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Secci

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pischedda

=====
Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 23.11.1999.

13198
li, 23.11.1999

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pischedda

=====
Si attesta che la presente deliberazione è:

[] STATA PUBBLICATA all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal _____
al _____ senza opposizioni;

Decimomannu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====
[] DIVENUTA ESECUTIVA PERCHE' CONTROLLATA DAL CO.RE.CO./ CO.CI.CO. di Cagliari nella
seduta del _____ come da comunicazione N. _____ del _____
ai sensi degli artt. 45-46-47 della Legge 8.6.1990 n.142;

Decimomannu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====
[] DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DI TERMINI ai sensi degli artt. 45-46-47 della Legge
8.6.1990 n.142.

Decimomannu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====
[] DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi degli artt. 45-46-47 della legge 8.6.1990 n.142.

Decimomannu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE