

Allegato B)

COMUNE DI DECIMOMANNU
PROVINCIA DI CAGLIARI

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale

N. 108 del Reg.

Data 30.6.1986

OGGETTO: } Approvazione lottizzazione privata zona D1 Artigianale in località "IS BINGIAS" da parte dei Sigg. Pirroni Salvatore, Mameli Guidina e la "Villani Enas" s.n.c.

L'anno millenovecento **ttantasei** il giorno **sei** del mese di **giugno**
alle ore **19,00** e nella solita sala delle adunanze consiglieri del Comune suddetto.

Alla ⁽¹⁾ **PRIMA** convocazione ⁽²⁾ **STRAORDINARIA** di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

IL SINDACO

(Eliseo Secci)

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1 - SECCI ELISEO	X		11 - DURZU MARIA BONARIA	X	
2 - TIDU ANTONINO		X	12 - COLLU SILVIO		X
3 - PISANO GIUSEPPE	X		13 - PODDA IGNAZIO		X
4 - SANNA ELIO	X		14 - MAMELI ELIGIO	X	
5 - COCCO ARNALDO	X		15 - PUSCEDDU ANGELO		X
6 - MELIS ANTONIO		X	16 - ARGIOLAS ROSANNA		X
7 - FENU AUGUSTA	X		17 - LECCA LUIGI FILIPPO SPALLINA	X	
8 - MANCA GIAMPAOLO	X		18 - CABRAS GIUSEPPE (noto Peppino)	X	
9 - CARBONI LUIGI		X	19 - DESSI BRUNO		X
10 - PORCU FRANCESCO	X		20 - MELONI SISINIO ANGELO	X	

(1) Prima o seconda. (2) Ordinaria o straordinaria.

Assegnati N. 20
In carica N. 20

IL SINDACO
(Eliseo Secci)

Presenti N. 14
Assenti N. 6

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il Signor **SECCI ELISEO**

SIN DACO

DOTT. SPALLINA FILIPPO

Assiste il Segretario comunale Signor
Vengono dal Signor Presidente nomina

scrutatori i Signori:

La seduta è **PUBBLICA**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il piano di lottizzazione privata presentato il 21.2.1980 dai Sigg. Spina Maria ved. Calabretta, Calabretta Maria e Calabretta Angela dell'area distinta in catasto al Fg. 6 Mapp. 74; 80/a; 78/a di mq. 5910 e compresa nella Zona "D1" del vigente programma di fabbricazione;

Tenuto presente che la Commissione Edilizia nella seduta del 17.10.1981 N. 9 ha espresso parere favorevole;

Visto il parere favorevole espresso dalla Sovrintendenza ai Beni Ambientali Architettonici, Artistici e Storici del 14.12.1981 Prot. N. 9810;

Visto il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali Finanza ed Urbanistica N. 1343/U.S.G. del 12.10.1981 con il quale si approva il piano di lottizzazione con modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta in data 23.9.1985 dei Sigg. Pirroni Salvatore, Mameli Guidina e la "Villani - Enas"s.n.c. di subentrare ai Sigg. Spina Maria, Calabretta Maria e Calabretta Angela avendo acquistato i terreni facenti parte della lottizzazione con atto e rogito del Dott. Arturo Saba di Cagliari Rep. N. 243019 Racc. N. 48151 del 30.11.1984 e registrato a Cagliari il 10.12.1984 al N. 18234;

Visto il computo metrico ed estimativo redatto dall'Ing. Mostallino di Assemini relativo alla determinazione dell'importo delle opere di urbanizzazione primaria da eseguirsi nelle aree interessate alla lottizzazione risultante di Lire 43.029.720;

Tenuto presente che i lottizzanti hanno prestato a garanzia per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione la cauzione di L. 47.332.692 mediante polizza fideiussoria rilasciata dal Banco di Sardegna - Sede di Cagliari il 16.5.1986;

Accertato che gli stessi hanno pagato la somma di Lire 448.875 con accredito nel c/c postale bollett. N. 746 del 20.5.1986 quale quota degli oneri di urbanizzazione secondaria;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1°) di approvare, ora per allora, a tutti gli effetti di Legge il piano di lottizzazione privata ricadente nella Zona D1 Artigianale del vigente Programma di fabbricazione in località "IS BINGIAS" dei Sigg. Pirroni Sal-

1.
ia

vatore, Mameli Guidina, e la "Villani - Enas" s.n.c. di complessivi mq. 5910 e distinti in catasto al Fg. 6 mapp. 74; 80/a; 78/a in conformità al Decreto dell'Assessore agli Enti Locali Finanza ed Urbanistica N. 1343/U.S.G. del 12.10.1981 con allegati N. 3 elaborati tecnici e lo schema di convenzione da stipularsi;

2°) di autorizzare il Sindaco alla stipula dell'atto di convenzione con i lottizzanti;

3°) di trasmettere al Comitato di Controllo copia degli atti richiamati in premessa.

1
za
o
z

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to SECCI

Il Consigliere anziano

f.to PISANO

Il Segretario comunale

f.to SPALLINA

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia al Comitato Regionale di Controllo di Cagliari, Prot. N. 4798 e che trovasi in corso di pubblicazione per quindici

giorni dal 9 LUG. 1986 al

Li 9 LUG. 1986

Il Segretario comunale

SPALLINA

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune, il giorno $\frac{\text{festivo}}{\text{di mercato}}$

e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Li

Il Segretario comunale

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Li 20.1.1987

Visto: IL SINDACO

Il Segretario comunale

Si attesta che la presente deliberazione è:

- DIVENUTA ESECUTIVA PERCHÉ CONTROLLATA DAL CO.RE.CO di Cagliari nella seduta del 24.10.1986 come da comunicazione N. 41070 del 24/25 ai sensi dell'art. della Legge Regionale 23 ottobre 1978, n. 62 :
- DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DI TERMINI ai sensi dell'art. 24/25 della Legge Regionale 23 ottobre 1978, n. 62;
- STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale 23 ottobre 1978, n. 62.

20/1/1987

Il Segretario comunale