



COMUNE DI DECIMOMANNU
PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 2

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE "IS LADAMINIS". APPROVAZIONE VARIANTE AL PLANOVOLUMETRICO.

Data: 15/03/2005

L'anno DUEMILACINQUE il giorno QUINDICI del mese di MARZO alle ore 18:30 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pr
TRUDU LEOPOLDO	S	MOCCI FRANCO	S	COCCO ARNALDO	S
GRIECO MARIO	S	CANCEDDA ALESSANDRO	S	MAMELI MASSIMILIANO	S
SANNA ELIO	S	PISANO PARIDE	S	CADEDDU MONICA	S
PALA FRANCESCO	N	CARIA CARLO	S	TRUDU FRANCESCO	S
MELIS GIUSEPPE	S	MANCA IGNAZIO COSTANTE	S	PORCEDDU LUIGI	N
PERESSON DANIELA	S	MAMELI SERGIO	S		
<i>TOTALE Presenti</i>		15	<i>TOTALE Assenti</i>		2

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il SINDACO LEOPOLDO TRUDU;

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE MARIA RITA PISCHEDDA;

Risulta presente l'assessore esterno UGO CONTU;

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

MONICA CADEDDU
CARLO CARIA
SERGIO MAMELI

La Seduta è pubblica.

OGGETTO:
**LOTTIZZAZIONE "IS LADAMINIS". APPROVAZIONE VARIANTE AL
PLANO VOLUMETRICO.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che a seguito della pubblicazione nel B.U.R.A.S. dell'avviso di avvenuta approvazione definitiva del Piano di Lottizzazione, di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 30.03.1979, è entrato in vigore il Piano di Lottizzazione "Is Ladaminis" presentato dalla ditta Pittau Eraldo e Ligas Antonio;

CONSIDERATO che le ditte lottizzanti in data 02.11.1979, hanno stipulato la Convenzione di attuazione del Piano di Lottizzazione, giusto il rogito del Segretario Comunale Dott. Giovanni Maggese Rep. 8 ed atto integrativo in data 13.09.1994 Rep. n. 308;

VISTA l'istanza presentata in data 22.07.2004 Prot. n. 8106 con la quale i Signori Agus Piera, Pittau Eraldo, Alberto Marcia (legale rappresentante della C.L. Falegnameria S.r.l.) e Manca Luigi, in qualità di proprietari, chiedono una variante al planovolumetrico della lottizzazione "Is Ladaminis";

Si evidenzia che rimangono invariate la superficie territoriale, il volume complessivo e cessioni per verde, servizi, parcheggi e viabilità interna;

la variante consiste nella modifica della ripartizione delle superfici fondiari dei lotti;

VISTI gli elaborati allegati all'istanza, consistenti in:

- Relazione Tecnica;
- Tavola U (Planimetria catastale, Stralcio PUC, Planovolumetrico, tabella lotti);

VISTO il vigente P.U.C. approvato in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 25.10.2001;

VISTA la L.R. n. 45/1989;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta n. 14/f del 23.12.2004;

VISTO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

PROPONE

Per i motivi in premessa;

Di approvare la variante al planovolumetrico di cui al Piano di Lottizzazione "Is Ladaminis", quale risulta degli elaborati grafici allegati all'istanza presentata in data 22.07.2004 Prot. n. 8106, consistenti in:

- Relazione Tecnica;
- Tavola U (Planimetria catastale, Stralcio PUC, Planovolumetrico, tabella lotti).

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Capo Settore Tecnico
Ing. Sergio Garau



CONTO
LITTELAZIO
PARRE
IL RESPONS
DEL S
INTER
IL RESP
DEL M
FINAN

COMUNE DI DECIMOMANNU

PROVINCIA DI CAGLIARI

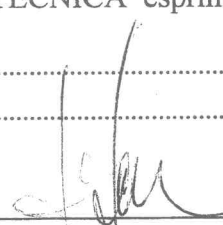
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Delibera 2 Del 18/01/2005
Servizio: VUOTO

OGGETTO

LOTTIZZAZIONE "IS LADAMINIS". APPROVAZIONE VARIANTE AL PLANOVOLUMETRICO.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 LEGGE 18/8/2000, N. 267 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : Data 18/01/05 IL 
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : Data IL

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile del Settore Tecnico n. 2 del 18.01.2005;

Visto il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

Sentito il Sindaco il quale accertato che non vi sono consiglieri che intendono intervenire, mette ai voti la proposta con il seguente risultato:

Presenti: 13 (L. Trudu, E. Sanna, F. Pala, G. Melis, D. Peresson, F. Mocci, C. Caria, I.C Manca, S. Mameli, M. Mameli, M. Cadeddu, F. Trudu, L. Porceddu)

Assenti: 4 (A. Cancedda, P. Pisano, M. Grieco, A. Cocco)

Con votazione unanime

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 2 del 18.01.2005;

Di approvare la variante al planovolumetrico del Piano di Lottizzazione "Is Ladaminis", quale risulta degli elaborati grafici di cui all'istanza presentata in data 22.07.2004 Prot. n. 8106, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, consistenti in:

- Relazione Tecnica;
- Tavola U (Planimetria catastale, Stralcio PUC, Planovolumetrico, tabella lotti).

Deliberazione C.C. n. 2

del 15/03/2005

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to LEOPOLDO TRUDU

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to MARIA RITA PISCHEDDA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia ai Capi Gruppo Consiliari Prot. N. _____ e che
trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal

25 MAR. 2005

li,

25 MAR. 2005

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to MARIA RITA PISCHEDDA

Il Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 del D. Lgs n.267 del 18.08.2000;
- è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è divenuta esecutiva perchè controllata dal CO.RE.CO./CO.CI.CO. di Cagliari nella seduta del _____ come da comunicazione N. _____ del _____ ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal _____ al _____ ai sensi dell'art.30 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche, senza opposizioni;

Decimomannu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to MARIA RITA PISCHEDDA

La presente deliberazione è stata trasmessa:

- Settore amministrativo;
- Settore contabile;
- Settore tecnico-manutentivo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Decimomannu, li **25 MAR. 2005**

IL SEGRETARIO COMUNALE

MARIA RITA PISCHEDDA