

PLANOVOLUMETRICO SCALA 1:500

ZONA P

P.I.P.

STRADA DI PIANO

STRADA DI PIANO

S.S. 130 IGLESIAS - CAGLIARI

- LOTTIZZAZIONE "LIGAS - PITTAU"
- LIMITE LOTTIZZAZIONE "LIGAS - PITTAU"
- VERDE LOTTIZZAZIONE "LIGAS - PITTAU"
- VIABILITA' LOTTIZZAZIONE "LIGAS - PITTAU"

- LOTTIZZAZIONE "PIRAS - MEREU"
- LIMITE LOTTIZZAZIONE "PIRAS - MEREU"
- VERDE LOTTIZZAZIONE "PIRAS - MEREU"
- VIABILITA' LOTTIZZAZIONE "PIRAS - MEREU"

- LIMITE NUOVA LOTTIZZAZIONE (COMP. A)
- VERDE NUOVA LOTTIZZAZIONE (COMP. A)
- VIABILITA' NUOVA LOTTIZZAZIONE (COMP. A)
- FABBRICATI PREVISTI NUOVA LOTTIZZAZIONE (COMP. A)

- LIMITE NUOVA LOTTIZZAZIONE (COMP. B)
- VIABILITA' NUOVA LOTTIZZAZIONE (COMP. B)
- VERDE NUOVA LOTTIZZAZIONE (COMP. B)

- FABBRICATI ESISTENTI
- FABBRICATI IN DEMOLIZIONE
- PERIMETRO INSCRITTORE

COMPARTO -A-

SUPERFICIE TERRITORIALE (ST) 337748 MQ
 SUPERFICIE SERVIZI (SS) MIN S.F. X 12% (9% SERVIZI + 4% PARCHEGGI)
 S.S. = 337748 X 12% = 4049

SUPERFICIE CEDUTA A STRADA = 5524 MQ
 SUPERFICIE CEDUTA A SERVIZI + PARCHEGGI = 4050 MQ
 SUPERFICIE FONDIARIA (S.F.) = S.T. - S.S. = 241174

DATI TECNICI - COMPARTO "A"

N LOTTO	MQ	SUP. SFRUTTI 0,60 M/MQ	MAX SUP. COBERT. 35%	MAX SUP. COBERT. 50%
1	2392	1795,20	1047,20	1496,00
2	2004	1202,40	701,40	1002,00
3	2330	1398,00	815,50	1165,00
4	2065	1239,00	722,75	1032,50
5	3157	1894,20	1104,95	1578,50
6	2468	1480,08	865,80	1234,00
7	2651	1596,06	924,85	1325,50
8	2484	1430,40	863,40	1242,00
9	2000	1200,00	700,00	1000,00
10	2023	1213,80	708,05	1011,50
TOTALE	24174	14502,40	8460,90	12087,00

DATI TECNICI - COMPARTO "B"

N LOTTO	MQ	SUP. SFRUTTI 0,60 M/MQ	MAX SUP. COBERT. 35%	MAX SUP. COBERT. 50%
1B	3252	1951,20	1138,20	1626,00
2B	977	586,20	351,72	475,50

Ing. Giorgio Mostallino
 Via Piave n. 82 - ASSISINI - (CA) TEL. 944683

TAVOLA 4

COMUNE DI DECIMOMANNU
 PROV. CA -
 PROGETTO: PROGETTO LOTTIZZAZIONE "LA-VINU" e "PIU"
 IN ZONA "D"

8,00 mt
 12,00 mt
 Ingresso cantonale