

OK

ORIGINALE

Allegato "B"  
all'atto del 8 OTTOBRE 2009  
Rep. n. 22898/11076



# COMUNE DI DECIMOMANNU

## PROVINCIA DI CAGLIARI

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 35

**OGGETTO: PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "PIREDDU" PRESENTATO DALLA DITTA PIREDDU DAVIDE E PIREDDU SANDRINO.**

Data: 25/09/2008

L'anno DUEMILAOTTO il giorno VENTICINQUE del mese di SETTEMBRE alle ore 18:30 nella solita sala dell'adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pi
LUIGI PORCEDDU	S	FRANCESCO TRUDU	S	FRANCESCO PALA	S
ASSIMILIANO MAMELI	S	ALBERTA GRUDINA	S	MARIO GRIECO	S
LEBRIZIO BACHIS	S	ANGELO ANTONIO PUSCEDDU	S	DANIELA PERESSON	N
ARNALDO COCCO	S	MONICA CADEDDU	S	LEOPOLDO TRUDU	S
ANDRO BANDU	S	STEFANO BARTOLI	S	GIUSEPPE MELIS	S
CARLO MARAMARCO	S	VINCENZA MARIA CRISTINA GAI	S		
TOTALE Presenti		16	TOTALE Assenti		1

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il SINDACO LUIGI PORCEDDU;

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE MARIA RITA PISCHEDDA;

Risulta presente l'ASSESSORE ESTERNO BARBARA MANCA;

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

STEFANO BARTOLI  
MONICA CADEDDU  
LEOPOLDO TRUDU

La Seduta è pubblica.





OGGETTO:  
PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE  
DEFINITIVA DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "PIREDDU" PRESENTATO DALLA  
DITTA PIREDDU DAVIDE E PIREDDU SANDRINO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO il Sindaco il quale introduce la proposta di deliberazione n. 39 del 9. settembre 2008, esaminata dalla 1° Commissione consiliare permanente nella seduta del 23 settembre 2008, posta al punto n°2 dell' o.d.g:

VISTA la richiesta presentata in data 05.10.2005 prot. n° 11851 dalla Ditta Pireddu Davide e Pireddu Sandrino per l'approvazione è successivo convenzionamento di un 2° lotto funzionale per i terreni siti in Decimomannu in zona C nel comparto 22, del vigente P.U.C., ubicato lungo la Via Garibaldi, in prossimità dell'incrocio con Via Firenze, per una superficie territoriale di 1546.00 mq;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 17.04.2008, avente per oggetto: adozione piano di lottizzazione denominato "PIREDDU" presentato da Pireddu Davide e Pireddu Sandrino;

CONSIDERATO che si è provveduto al deposito degli atti relativi all'adozione del Piano di lottizzazione sopra citato con le modalità di cui alla L.R. 45/89 per la durata di gg. 30 dal 23.05.2008, dandone notizie al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio e manifesti d'inserzione nel quotidiano "L'UNIONE SARDA" del 11.06.2008;

PRESO ATTO che nei successivi 30 giorni dell'avviso d'inserzione pubblicato nel quotidiano "L'UNIONE SARDA" non è pervenuta alcuna osservazione al suddetto piano attuativo di lottizzazione;

VISTI gli artt.20 e 21 della L.R. 12.12.1989, n.45;

VISTO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267 del dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

SENTITO il Sindaco il quale mette ai voti la proposta con il seguente risultato:

Presenti:15 ( L. Porceddu, M.Mameli, F.Bachis, A.Cocco, S. Bandu, C.Maramarco, F.Trudu, A.Grudina, A.A.Pusceddu, M. Cadeddu, S.Bartoli, V.M.C. Gai, F.Pala, M.Grieco, G. Melis)

Assenti : 2 (D.Peresson, L.Trudu)

Con votazione unanime

DELIBERA

Per le motivazioni illustrate in premessa;

DI DARE ATTO che non è pervenuta alcuna osservazione al piano di lottizzazione in oggetto;

DI APPROVARE in via definitiva il piano di lottizzazione denominato "PIREDDU." presentato dalla ditta Pireddu Davide e Pireddu Sandrino, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n13 del 17.04.2008, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Planimetria catastale



- Tav. 2 Planimetria generale e individuazione stralci funzionali
- Tav. 3 Zonizzazione
- Tav. 4 Studio piano – volumetrico
- Tav. 5 Impianto idrico e fognario
- Tav. 6 Allacci alle reti elettrica e telefonica
- Tav. 7 Particolari costruttivi
- Tav. 8 Tipologie edilizie
- Relazione tecnica illustrativa
- Relazione geologica-geotecnica
- Computo metrico estimativo
- Norme di attuazione
- Schema di convenzione





COMUNE DI DECIMOMANNU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Proposta  
Servizio:

39  
VUOTO

Del 09/09/2008

OGGETTO

PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "PIREDDU" PRESENTATO DALLA DITTA PIREDDU DAVIDE E PRIEDDU SANDRINO.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 D.LGS. 18/8/2000, N. 267 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
INTERESSATO

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere :

FAVOREVOLE

Data

16/8/08

IL

[Signature]

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :

Data

IL



Deliberazione C.C. n. 35 del 25/09/2008

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
LUIGI PORCEDDU



IL SEGRETARIO COMUNALE  
MARIA RITA PISCHEDDA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia ai Capi Gruppo Consiliari Prot. N. \_\_\_\_\_ e che  
trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal **02 OTT. 2008**

li, **02 OTT. 2008**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
MARIA RITA PISCHEDDA

Il Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 del D. Lgs n.267 del 18.08.2000;
- è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è divenuta esecutiva perchè controllata dal CO.RE.CO./CO.CI.CO. di Cagliari nella seduta del \_\_\_\_\_ come da comunicazione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.30 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche, senza opposizioni;

Decimomannu, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MARIA RITA PISCHEDDA

**COMUNE DI DECIMOMANNU**  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
(DPR 28.12.2000 n. 445, Art. 18)

La presente copia, composta da n. **5** fogli  
è conforme all'originale:

- emesso da questo ufficio
- esistente presso questo ufficio

Decimomannu, li **08/10/2009**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. M. Rita Pischedda)

