



**COMUNE DI DECIMOMANNU**  
**PROVINCIA DI CAGLIARI**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

N. 37

**OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "MANCUSO"  
PRESENTATO DA MANCUSO SALVATORE E MANCUSO MARIA GIUSEPPINA.**

**Data:** 21/09/2006

L'anno DUEMILASEI il giorno VENTUNO del mese di SETTEMBRE alle ore 18:00 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	
TRUDU LEOPOLDO	S	MOCCI FRANCO	S	COCCO ARNALDO	S
GRIECOMARIO	S	CANCEDDA ALESSANDRO	N	MAMELI MASSIMILIANO	S
SANNA ILIO	N	PISANO PARIDE	S	CADEDDU MONICA	N
PALA FRANCESCO	S	CARIA CARLO	S	TRUDU FRANCESCO	S
MELIS GIUSEPPE	S	MANCA IGNAZIO COSTANTE	S	PORCEDDU LUIGI	S
PERESSON DANIELA	S	MAMELI SERGIO	S		
<i>TOTALE Presenti</i>		<b>14</b>	<i>TOTALE Assenti</i>		<b>3</b>

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il SINDACO LEOPOLDO TRUDU;

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE ENRICO PILI;

Risulta presente l'ASSESSORE ESTERNO FRANCESCA SALIS; È presente altresì l'ASSESSORE ESTERNO LUIGI MURTAS.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

La Seduta è pubblica.



**OGGETTO:**

**ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "MANCUSO" PRESENTATO DA MANCUSO SALVATORE E MANCUSO MARIA GIUSEPPINA.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il piano di lottizzazione (Pratica N. 112bis/04) presentato dalla Ditta Mancuso Salvatore e Mancuso maria Giuseppina denominata "MANCUSO" per i terreni siti in Decimomannu in Zona "C" nel comparto n. 3 del vigente P.U.C., a ridosso della Via Ponte Romano, per una superficie territoriale di mq. 6720,00, redatto dall' Ing. Stefania Pireddu e comprendente i seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Planimetria catastale, stralcio P.U.C. e stralcio zonizzazione territoriale;
- “ 2 – Zonizzazione;
- “ 3 – Planovolumetrico;
- “ 4 – Rete idrica;
- “ 5 – Rete fognaria acque bianche e acque nere;
- “ 6 – Illuminazione pubblica;
- “ 7 – Assetto stradale;
- “ 8 – Linea telefonica;
- “ 9 – Particolari costruttivi;
- “ 10 – Tipologie edilizie;
- “ 11 – Profilo longitudinale;
- – Relazione Tecnica;
- – Norme di Attuazione;
- – Computo metrico estimativo;
- – Schema di convenzione;
- – Relazione geologico-tecnica con indagini geognostiche;
- – Documentazione fotografica;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta n. 4/b del 17.03.2005;

VISTA l'Autorizzazione ex art. 146 del D.Lgs: 42/04 del 19/05/2006 rilasciata dal competente Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, Servizio Tutela del Paesaggio;

VISTA la Legge Regionale n. 45/89;

VISTO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

**PROPONE**

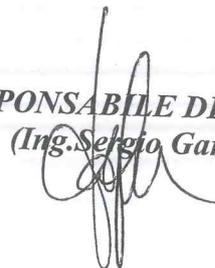
Per i motivi in premessa;

Di adottare il Piano di lottizzazione in Zona C presentato dalla Ditta Mancuso Salvatore e Mancuso maria Giuseppina denominata "MANCUSO", sito in Decimomannu per estensione catastale di mq. 6.720,00 e distinti in Catasto al Foglio 11 mappali 2173 - 1279 e 2174, nelle more dell'acquisizione dei pareri sovracomunali degli Enti ed Assessorati competenti, composto dai seguenti elaborati tecnici vistati dal Responsabile del Servizio:

- Tav. 1 - Planimetria catastale, stralcio P.U.C. e stralcio zonizzazione territoriale;
- " 2 - Zonizzazione;
- " 3 - Planovolumetrico;
- " 4 - Rete idrica;
- " 5 - Rete fognaria acque bianche e acque nere;
- " 6 - Illuminazione pubblica;
- " 7 - Assetto stradale;
- " 8 - Linea telefonica;
- " 9 - Particolari costruttivi;
- " 10 - Tipologie edilizie;
- " 11 - Profilo longitudinale;
- - Relazione Tecnica;
- - Norme di Attuazione;
- - Computo metrico estimativo;
- - Schema di convenzione;
- - Relazione geologico-tecnica con indagini geognostiche;
- - Documentazione fotografica;

**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA ESPRESSO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49, COMMA 1 DEL D.LGS N.267 DEL 18.08.2000**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Ing. Sergio Garau)



COMUNE DI DECIMOMANNU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Proposta 20 Del 18/07/2006  
Servizio: SETTORE TECNICO

OGGETTO

ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "MANCUSO" PRESENTATO DA  
MANCUSO SALVATORE E MANCUSO MARIA GIUSEPPINA.

PARMI DI CUI ALL' ART. 49 LEGGE 18/8/2000, N. 267 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : ..... ..... Data 18/07/06 IL [Signature]</p>
<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : ..... ..... Data IL</p>

II CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 20 del 18.07.2006

Visto il parere formulato sulla proposta medesima ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del DLgs n. 267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

Sentito il Sindaco il quale illustra l'argomento da trattare;

Presenti n.10 (L.Trudu,M. Grieco,F. Pala,G. Melis,D.Peresson,F. Mocchi,P.Pisano,C.Caria.I.C.Manca, S. Mameli)

Absenti n. 7 (E.Sanna, A..Cancedda. M.Cadeddu, A.Cocco,M.Mameli,F. Trudu, L.Porceddu)

Con votazione unanime

Sentito l'esito della votazione proclamato dal Sindaco

DELIBERA

Per i motivi in premessa;

Di adottare il Piano di lottizzazione in Zona C presentato dalla Ditta Mancuso Salvatore e Mancuso Maria Giuseppina denominata "MANCUSO", sito in Decimomannu per una estensione catastale di mq. 6.720,00 e distinti in Catasto al Foglio 11 mappali 2173 - 1279 e 2174, nelle more dell'acquisizione dei pareri sovracomunali degli Enti ed Assessorati competenti, composto dai seguenti elaborati tecnici visti dal Responsabile del Servizio:

Tav. 1 - Planimetria catastale, stralcio P.U.C. e stralcio zonizzazione territoriale;

- " 2 - Zonizzazione;
- " 3 - Planovolumetrico;
- " 4 - Rete idrica;
- " 5 - Rete fognaria acque bianche e acque nere;
- " 6 - Illuminazione pubblica;
- " 7 - Assetto stradale;
- " 8 - Linea telefonica;
- " 9 - Particolari costruttivi;
- " 10 - Tipologie edilizie;
- " 11 - Profilo longitudinale;
- Relazione Tecnica;
- Norme di Attuazione;
- Computo metrico estimativo;
- Schema di convenzione;
- Relazione geologico-tecnica con indagini geognostiche;
- Documentazione fotografica.

Deliberazione C.C. n. 37 del 21/09/2006

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
TRUDU LEOPOLDO



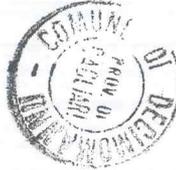
IL SEGRETARIO COMUNALE  
ENRICO RILI

*[Handwritten signature of Enrico Rili]*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia ai Capi Gruppo Consiliari Prot. N. \_\_\_\_\_ e che  
tovasì in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 29.09.2006

li, 29.09.2006



IL SEGRETARIO COMUNALE  
MARIA RITA PISCHEDDA

*[Handwritten signature of Maria Rita Pischèdda]*

Il Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Chela presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 del D. Lgs n.267 del 18.08.2000;
- è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è divenuta esecutiva perchè controllata dal CO.RE.CO./CO.CI.CO. di Cagliari nella seduta del \_\_\_\_\_ come da comunicazione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art.30 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche, senza opposizioni;

Decimomannu, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ENRICO PILI



**COMUNE DI DECIMOMANNU**  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
(DPR 28.12.2000 n. 445, Art. 18)

La presente copia, composta da n. 6 fogli  
è conforme all'originale:

- emesso da questo ufficio
- esistente presso questo ufficio

Decimomannu, li 12.06.2007

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. M. Rita Pischèdda)

*[Handwritten signature]*