



Comune di Decimomannu
Uff.edilizia Privata e Urbanistica

***PROGETTO DI VARIANTE PER VARIAZIONE VOLUMETRICA E
RIFRAZIONAMENTO DEI LOTTI FACENTI PARTE DELLA
LOTTIZZAZIONE "LOSTIA E PIÙ"***

Committente: G.Martelli & C. S.a.s.

Tav. 1) Relazione Tecnico-Illustrativa

Progettista:

Ing.Martelli Andrea

Via Monserrato 270 09028 Sestu,Ca

Tel/fax 070-8564205

OGGETTO:PROGETTO DI VARIANTE PER VARIAZIONE VOLUMETRICA E RIFRAZIONAMENTO DEI LOTTI FACENTI PARTE DELLA LOTTIZZAZIONE “LOSTIA E PIÙ”

Area d'intervento

L'area in esame, è sita nel Comune di Decimomannu e distinta in Catasto Terreni al foglio 11 mappale 2306 avente una superficie catastale complessiva di mq 735, e al Foglio 11 mappali 2538-2534-2313-2529 avente una superficie catastale complessiva di mq 435 evidenziata nella Tav. 2 come Lotto 28a ; lotto 28b; lotto 28c, e lotto 28d

Relazione Tecnico-Illustrativa

La variante in oggetto riguarda essenzialmente la Ridefinizione e rifrazionamento dei quattro lotti ovvero lotto 28a ; lotto 28b; lotto 28c, e lotto 28d con superfici e volumi variate ; Con la presente si vuole quindi ridefinire con le esatte superfici e volumi la nuova tabella di lottizzazione di seguito indicata

lotto	superficie	volume	indice	
1	124	361,214	2,91	Res
2	124	361,214	2,91	Res
3	124	361,214	2,91	Res
4	124	361,214	2,91	Res
5	124	361,214	2,91	Res
6	124	361,214	2,91	Res
7	124	361,214	2,91	Res
8	124	361,214	2,91	Res
9	124	361,214	2,91	Res
10	124	361,214	2,91	Res
11	124	361,214	2,91	Res
12	124	361,214	2,91	Res
13	260	406,721	1,56	Res
14	226	397,305	1,76	Res
15	100		0,00	Res
16	126	367,335	2,92	Res
17	141	367,335	2,61	Res
18	168	367,335	2,19	Res
19	167	367,335	2,20	Res
20	165	367,335	2,23	Res
21	143	367,335	2,57	Res
22	141	367,335	2,61	Res
23	141	367,335	2,61	Res
24	140	367,335	2,62	Res
25	137	367,335	2,68	Res
26	133	367,335	2,76	Res
27	225	368,77	1,64	Res
28A	222	430	1,94	SSCR
28B	129	386	2.99	SSCR
28C	127	386,1	3.04	SSCR
28D	257	430	1,67	SSCR
29	435	1160	3,18	SSCR
		224,301		Res
	5071	12564,45		

RES 9772,35
SSCR 2792,1

