

# PLANOVOLUMETRICO

Scala 1:500

- a = 2.00 mt.
- b = 5.00 mt.
- c = 6.00 mt.
- d = 10.00 mt.
- == = Ingresso carrabile

**Tabella standard Lottizzazione Comparto (A+B)**

Superficie da Lottizzare	mq. 20.889,00
Sup.Servizi = 27% di mq. 20.889,00 (comp. Parcheggio)	mq. 5.637,93
Volume Terziario = mq. 10.000,00 x 1,50	mc. 31.483,50
Volume Servizi = 10 % del V.T.	mc. 3.148,35
Volume Fondiario = 90 % del V.T.	mc. 28.335,15
Volume Residenziale = 70/90 del V.F.	mc. 22.033,45
Volume Servizi Consuntivi = V.F. - V.R.	mc. 6.291,70
Superficie Viabilità =	mq. 2.971,00
Sup.Fondanti = mq. 30.889,00 - (5.670.594/271,00)	mq. 15.561,73

**Tabella standard Comparto "A"**

Superficie da Lottizzare	mq. 6.098,90
Sup.Servizi = 27% di mq. 6.098,90 (comp. Parcheggio)	mq. 1.646,76
Volume Terziario = mq. 6.000,00 x 1,50	mc. 12.132,00
Volume Servizi = 10 % del V.T.	mc. 1.213,20
Volume Fondiario = 90 % del V.T.	mc. 10.918,80
Volume Residenziale = 70/90 del V.F.	mq. 8.492,40
Volume Servizi Consuntivi = V.F. - V.R.	mq. 2.426,40
Superficie Viabilità =	mq. 1.095,00
Sup.Fondanti = mq. 6.098,90 - (1.066,00/27,133,00)	mq. 4.852,00
Indice Edificabilità mc./mq. = V.F./S.F.	mc/mq. 2,26

**Tabella standard Comparto "B"**

Superficie da Lottizzare	mq. 12.901,00
Sup.Servizi = 27% di mq. 12.901,00 (comp. Parcheggio)	mq. 3.483,27
Volume Terziario = mq. 12.901,00 x 1,50	mc. 19.351,50
Volume Servizi = 10 % del V.T.	mc. 1.935,15
Volume Fondiario = 90 % del V.T.	mc. 17.416,35
Volume Residenziale = 70/90 del V.F.	mc. 13.544,05
Volume Servizi Consuntivi = V.F. - V.R.	mq. 3.871,90
Superficie Viabilità =	mq. 1.891,00
Sup.Fondanti = mq. 12.901,00 - (3.483,00/1.891,00)	mq. 7.257,00

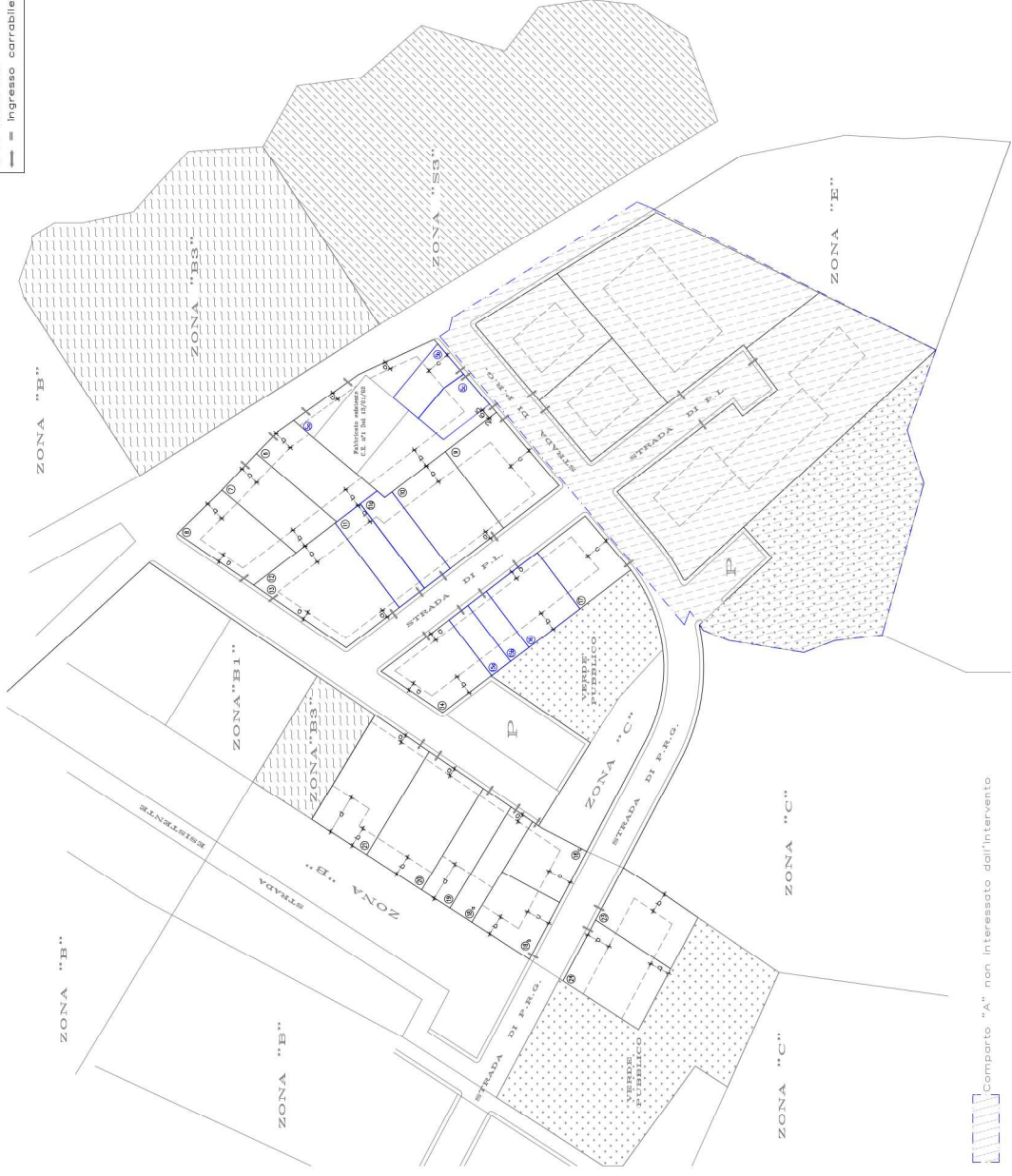


Tabella Lotti e volumi

**Comparto "A" (non interessato dell'intervento)**

Lotto	Superficie	Volume Terziario	Volume Servizi	Volume Fondiario	Volume Residenziale	Volume Servizi Consuntivi	Superficie Viabilità	Sup.Fondanti	Indice Edificabilità
1	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
2	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
3	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
4	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
5	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
6	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
7	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
8	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
9	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
10	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
11	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
12	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
13	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
14	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
15	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
16	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
17	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
18	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
19	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
20	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
21	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
22	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
23	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
24	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
25	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
26	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
27	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
28	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
29	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
30	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
31	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
32	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
33	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
34	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
35	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
36	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
37	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
38	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
39	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
40	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
41	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
42	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
43	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
44	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
45	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
46	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
47	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
48	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
49	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
50	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
51	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
52	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
53	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
54	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
55	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
56	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
57	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
58	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
59	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
60	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
61	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
62	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
63	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
64	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
65	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
66	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
67	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
68	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
69	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
70	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
71	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
72	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
73	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
74	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
75	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
76	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
77	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
78	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
79	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
80	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
81	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
82	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
83	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
84	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
85	1.000,00	1.500,00	150,00	1.350,00	945,00	270,00	100,00	1.000,00	1,50
86	1.000,00	1							