



COMUNE DI DECIMOMANNU
PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 57

OGGETTO: PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "UGO FOSCOLO", PRESENTATO DALLA DITTA CADAU PIETRO E PIU'.

Data: 28/11/2006

L'anno DUEMILASEI il giorno VENTOTTO del mese di NOVEMBRE alle ore 17:30 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome
TRUDU LEOPOLDO	S	MOCCI FRANCO	S	COCCO ARNALDO
GRIECO MARIO	S	CANCEDDA ALESSANDRO	S	MAMELI MASSIMILIANO
SANNA ELIO	S	PISANO PARIDE	N	CADEDDU MONICA
PALA FRANCESCO	S	CARIA CARLO	S	TRUDU FRANCESCO
MELIS GIUSEPPE	S	MANCA IGNAZIO COSTANTE	S	PORCEDDU LUIGI
PERESSON DANIELA	S	MAMELI SERGIO	N	
<i>TOTALE Presenti</i>		10	<i>TOTALE Assenti</i>	
			7	

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il SINDACO LEOPOLDO TRUDU;

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE ENRICO PILI;

Risulta presente l'ASSESSORE ESTERNO FRANCESCA SALIS; È presente altresì l'ASSESSORE ESTERNO LUIGI MURTAS.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

CARIA CARLO
MANCA IGNAZIO COSTANTE

La Seduta è pubblica.

L -

OGGETTO:

PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "UGO FOSCOLO", PRESENTATO DALLA DITTA CADAU PIETRO E PIU'.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 14.07.2005 avente per oggetto "Piano di lottizzazione "UGO FOSCOLO" presentato dalla ditta "Cadau Pietro e più";

CONSIDERATO che si è provveduto al deposito degli atti relativi all'adozione del Piano di lottizzazione sopra citato con le modalità di cui alla L.R. 45/89 per la durata di gg. 30 dal 09.09.2005, dandone notizie al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio e manifesti d'inserzione nel quotidiano "L'Unione Sarda" del 09.09.2005;

PRESO ATTO che nei successivi 30 giorni dell'avviso d'inserzione pubblicato nel quotidiano "L'Unione Sarda" non è pervenuta alcuna osservazione al suddetto piano attuativo di lottizzazione;

VISTI gli artt.20 e 21 della L.R. 12.12.1989, n.45;

VISTO il parere formulato a condizione rilasciatoo dalla Regione Autonoma della Sardegna-Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Ufficio Tutela del Paesaggio, assunta agli atti d'ufficio in data 11.07.2006 Prot.n.9297 e del 10.08.2006 Prot.n.10814;

VISTO il nulla osta rilasciatoo dalla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici – Servizio del Genio Civile di Cagliari in data 13.12.2005 Prot.n.6523;

VISTO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

PROPONE

Per i motivi in premessa;

Di dare atto che non è pervenuta alcuna osservazione al piano di lottizzazione in oggetto;

Di approvare in via definitiva Il piano di lottizzazione "UGO FOSCOLO" presentato dalla ditta "Cadau Pietro e più" adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 14.07.2005 costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. A-1 – Inquadramento generale ed urbanistico;
- “ A-2 – Zonizzazione;
- “ A-3 – planovolumetrico;
- “ A-4 – planimetria generale intervento;
- “ A-5 – Tipi edilizi;
- “ A-6 – Schema urbanizzazioni;
- “ A-7 – Sezione stradale tipo;
- “ A-a – Relazione Tecnica Illustrativa;
- “ A-b – Norme di Attuazione;
- “ A-c – Stima sommaria urbanizzazioni primarie,



- " A-d – Schema di convenzione;
- " A-e – Relazione Geologico-Tecnica;
- " A-f – Elenco dei mappali.

Di dare mandato all'Ufficio Tecnico Comunale all'atto della verifica della progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione, di rispondenza di tali opere alle disposizioni di cui al Nuovo Codice della Strada (D.Lgs 285/92) e del D.M. 236/89 (disposizioni in materia di superamento delle barriere architettoniche).



COMUNE DI DECIMOMANNU

PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Proposta 41 Del 22/11/2006
Servizio: SETTORE TECNICO

OGGETTO

PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "UGO FOSCOLO", PRESENTATO DALLA DITTA CADAU PIETRO E PIU'.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 LEGGE 18/8/2000, N. 267 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <i>Favorevole</i> Data <i>23/11/2006</i> IL <i>[firma]</i>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : Data IL

CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio n. 41 del 22.11.2006

Visto il parere formulato sulla proposta medesima ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

Sentito l'intervento del Sindaco il quale illustra l'argomento da trattare;

Presenti n. 9 (L.Trudu, M.Grieco, E.Sanna, F.Pala, G.Melis, D.Peresson ,F.Mocci, C.Caria, I.C.Manca,)

Assenti n. 1 (A.Cancedda,)

Con votazione unanime

Sentito l'esito della votazione proclamato dal Sindaco

DELIBERA

Per i motivi in premessa;

- di dare atto che non è pervenuta alcuna osservazione al piano di lottizzazione in oggetto;

- di approvare in via definitiva Il piano di lottizzazione "UGO FOSCOLO" presentato dalla ditta "Cadau Pietro e più" adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 14.07.2005 costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. A-1 – Inquadramento generale ed urbanistico;
- “ A-2 – Zonizzazione;
- “ A-3 – planovolumetrico;
- “ A-4 – planimetria generale intervento;
- “ A-5 – Tipi edilizi;
- “ A-6 – Schema urbanizzazioni;
- “ A-7 – Sezione stradale tipo;
- “ A-a – Relazione Tecnica Illustrativa;
- “ A-b – Norme di Attuazione;
- “ A-c– Stima sommaria urbanizzazioni primarie,
- “ A-d – Schema di convenzione;
- “ A-e – Relazione Geologico-Tecnica;
- “ A-f – Elenco dei mappali.

- di dare mandato all'Ufficio Tecnico Comunale all'atto della verifica della progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione, di rispondenza di tali opere alle disposizioni di cui al Nuovo Codice della Strada (D.Lgs 285/92) e del D.M. 236/89 (disposizioni in materia di superamento delle barriere architettoniche).

Deliberazione C.C. n. 57 del 28/11/2006

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to LEOPOLDO TRUDU

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ENRICO PILI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia ai Capi Gruppo Consiliari Prot. N. _____ e che
trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 06.12.2006

li, 06.12.2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ENRICO PILI

Il Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 del D. Lgs n.267 del 18.08.2000;
- è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è divenuta esecutiva perchè controllata dal CO.RE.CO./CO.CI.CO. di Cagliari nella seduta del _____ come da comunicazione N. _____ del _____ ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal _____ al _____ ai sensi dell'art.30 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche, senza opposizioni;

Decimomannu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ENRICO PILI

La presente deliberazione è stata trasmessa:

- Settore amministrativo;
- Settore contabile;
- Settore tecnico-manutentivo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Decimomannu, li 06.12.2006

IL SEGRETARIO COMUNALE
ENRICO PILI

