

ALLEGATO B)

ALLEGATO B  
ALL'ATTO N. 6228

ORIGINALE



COMUNE DI DECIMOMANNU  
PROVINCIA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 31

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "CONGIA - PODDA E PIU'" - STRALCIO FUNZIONALE N. 2.

Data: 10/06/2002

L'anno DUEMILADUE il giorno DIECI del mese di GIUGNO alle ore 19:00 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	P
SECCI ELISEO	S	PERESSON DANIELA	S	MELE LEONARDO	S
SCOCCO ARNALDO	S	IBBA ALBERTO	S	PORCEDDU LUIGI	S
SCOCCHI FRANCO	S	GRIECO MARIO	S	PALA FRANCESCO	S
SECCIS GIUSEPPE	S	VIRDIS CORRADINO	N	BACHIS FABRIZIO	S
SCUDU LEOPOLDO	N	CONCU GIAMPAOLO	N	MELONI VITALINO	N
SCAMALI MASSIMILIANO	S	MANCA IGNAZIO COSTANTE	S		
TOTALE Presenti		13	TOTALE Assenti		4

risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il SINDACO ELISEO SECCI;

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE MARIA RITA PISCHEDDA;

risulta presente l'ASSESSORE ESTERNO BRUNO MANCA;

engono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

Seduta è pubblica.

COMUNE DI DECIMOMANNU  
(ART. 7 e 14 LEGGE 4 GENNAIO 1968 N° 15)  
LA PRESENTE COPIA COMPOSTA DI N° 5 FOGLI, è  
CONFORME ALL'ORIGINALE EMESSE DA QUESTO UFFICIO  
DECIMOMANNU 03-03-2002

IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott.ssa Donatella Garau)  
*Donatella Garau*

**OGGETTO:**  
**ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "CONGIA -  
PODDA E PIU'" - STRALCIO FUNZIONALE N. 2.**  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il piano di lottizzazione presentato da Congia - Podda e più per i terreni siti in Decimomannu in località "Predi e Cinisu", per una superficie territoriale di mq. 3045.00 ricadenti in zona C di espansione residenziale del vigente Piano Urbanistico Comunale, redatto dall'Ing. Giovanni D'Urbano e comprende i seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Planimetria catastale, stralcio PUC.;
- " 2 - Zonizzazione, studio planivolumetrico e Tipologie Edilizia;
- " 3 - Schema impianti fognari, rete idrica e telefonico;
- " 4 - Particolari costruttivi;
- " 5 - Individuazione stralci funzionali;
- Relazione Tecnica illustrativa;
- Computo metrico e stima;
- Norme di attuazione;
- Relazione geologica;
- Schema di convenzione;

PRESO ATTO che il presente piano attuativo pur non raggiungendo la superficie di 1 ha definisce l'intero comparto urbanistico, previsto dall'art. 11 delle vigenti norme di attuazione.

VISTO il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta n. 6/c del 07.5.2002;

VISTA la Legge Regionale n.45/89;

VISTO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Settore, in ordine alla regolarità tecnica;

**PROPONE**

Per i motivi in premessa;

Di adottare il Piano di lottizzazione in Zona C presentato da Congia - Podda e più siti in Decimomannu per una estensione catastale di mq. 3045.00 e distinti in Catasto al Foglio 11 mapp. 1146,1430, 1147, 1431, 339/a, 337/c, 1149, 1432, 1152, 1433, 339/c, 339/d, 337/e, composto dai seguenti elaborati tecnici vistati dal Responsabile del Servizio:

Tav. 1 - Planimetria catastale, stralcio PUC.;

" 2 - Zonizzazione, studio planivolumetrico e Tipologie Edilizia;

- “ 3 – Schema impianti fognari, rete idrica e telefonico;
- “ 4 – Particolari costruttivi;
- “ 5 – Individuazione stralci funzionali;

Relazione Tecnica illustrativa;

Computo metrico e stima;

Norme di attuazione;

Relazione geologica;

Schema di convenzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Ing. Sergio Garau)

**OGGETTO:**  
**ADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "CONGIA -  
PODDA E PIU'" - STRALCIO FUNZIONALE N. 2.**  
**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentito l'Assessore Manca B. che illustra la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 18 del 06.06.2002 relativa al piano di lottizzazione presentato da Congia - Podda e più per i terreni siti in Decimomannu in località "Predi e Cinisu", per una superficie territoriale di mq. 3045.00 ricadenti in zona C di espansione residenziale del vigente Piano Urbanistico Comunale, redatto dall'Ing. Giovanni D'Urbano

Sentito il Sindaco che propone di adottare il suddetto piano attuativo;

VISTO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Settore, in ordine alla regolarità tecnica;

Presenti: 13 (Secci E., Cocco A., Mocci F., Melis G., Mamei M., Peresson D., Ibba A., Greco M., Manca I., Mele L., Porceddu L., Pala F., Bachis F.)

Assenti: 4 (Trudu L., Viridis C., Concu G., Meloni V.)

Con votazione unanime;

**DELIBERA**

Di approvare la proposta soprariportata avente ad oggetto "Adozione del Piano di lottizzazione denominato Congia - Podda e più - Stralcio funzionale n. 2";

Di adottare il predetto Piano di lottizzazione in Zona C presentato da Congia - Podda e più siti in Decimomannu per una estensione catastale di mq. 3045.00 e distinti in Catasto al Foglio 11 mapp. 1146,1430, 1147, 1431, 339/a, 337/c, 1149, 1432, 1152, 1433, 339/c, 339/d, 337/e, composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Tav. 1 - Planimetria catastale, stralcio PUC.;
- " 2 - Zonizzazione, studio planivolumetrico e Tipologie Edilizia;
- " 3 - Schema impianti fognari, rete idrica e telefonico;
- " 4 - Particolari costruttivi;
- " 5 - Individuazione stralci funzionali;
- Relazione Tecnica illustrativa;
- Computo metrico e stima;
- Norme di attuazione;
- Relazione geologica;
- Schema di convenzione;

ORIGINALE

Deliberazione C.C. n. 31 del 10/06/2002

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

ELISEO SECCI

IL SEGRETARIO COMUNALE

MARIA RITA PISCHEDDA

*M. R. Pischedda*

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia ai Capi Gruppo Consiliari Prot. N. 6342 e che  
trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 20/06/2002

li, 20/06/2002

IL SEGRETARIO COMUNALE

MARIA RITA PISCHEDDA

---

Il Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 del D. Lgs n.267 del 18.08.2000;
- è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è divenuta esecutiva perchè controllata dal CO.RE.CO./CO.CI.CO. di Cagliari nella seduta del \_\_\_\_\_ come da comunicazione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.30 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche, senza opposizioni;

Decimomannu, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

MARIA RITA PISCHEDDA