



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore V

Responsabile:

Fontana Alessandro

DETERMINAZIONE N.

2046

in data

31/12/2020

OGGETTO:

INTERVENTI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E L'IMPERMEABILIZZAZIONE NEI LOCALI DELLA DIREZIONE DIDATTICA DI VIA ELEONORA D'ARBOREA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA ALLA DITTA BMC DI BALDUSSU MASSIMILIANO & C. S.A.S CON SEDE IN DECIMOMANNU

COPIA

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

VISTO il Decreto Sindacale n. 09 del 29.11.2019 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa;

RAVVISATO che occorre procedere urgentemente ad effettuare un intervento di manutenzione per la messa in sicurezza e l'impermeabilizzazione nel locale della direzione didattica;

PRESO ATTO che per quanto sopra occorre provvedere senza indugio ad effettuare le opere di manutenzione che si renderanno più opportune secondo le lavorazioni disposte dall'ufficio tecnico;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dell'intervento di cui in oggetto, indetto con la presente determinazione è stato individuato nella persona dell'ing. Alessandro L. Fontana

Rilevato che l'importo complessivo dell'intervento da affidare e, inferiore alla soglia di €. 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017]; il suddetto importo complessivo dei lavori in affidamento ha rilevanza ai fini dell'individuazione delle norme del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., applicabili alla procedura di scelta del contraente che questa amministrazione aggiudicatrice intende individuare con la presente determinazione a contrattare.

Rilevato che il suddetto intervento da affidare è finanziato mediante fondi previsti nel Bilancio Comunale.

Dato atto che sussistendo i presupposti normativi che escludono l'obbligo del ricorso al mercato elettronico (Mepa, Consip, ecc.) per l'affidamento del presente intervento, con individuazione di operatori qualificati in relazione alla tipologia dell'affidamento di cui al presente atto;

Considerato che per l'affidamento del contratto d'appalto di sola esecuzione della fornitura in oggetto trovano applicazione, alla data di adozione del presente provvedimento, le norme contenute nel nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, nel rispetto delle procedure e dei criteri prescritti dallo stesso Codice e dalle ulteriori e relative norme attuative al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e, in particolare, dagli artt. 216 e 217 (articoli ancora applicabili del Regolamento esecutivo del precedente codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif. ed ulteriori norme ancora applicabili aventi specifica attinenza con gli appalti dei lavori pubblici);

Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif. e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, alla suddetta fornitura pubblica deve essere attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

Considerato che, ai sensi dell'art. 36 comma a del D.Lgs 50/2016 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017 e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione di microimprese, piccole e medie imprese sono state contattate le seguenti imprese:

- Ditta Costruzioni Edili dei F.lli Mocchi SRL con sede Decimomannu;
- Impresa BMC di Baldussu Massimiliano & C. S.A.S con sede in Decimomannu;
- Impresa Edile Deidda Celestino con sede in Decimomannu;

PRESO ATTO della necessità di procedere urgentemente all'esecuzione dell'intervento di cui in oggetto, dato atto che le imprese, Ditta Costruzioni Edili dei F.lli Mocchi SRL con sede Decimomannu e Impresa Edile Deidda Celestino con sede in Decimomannu, per motivi propri non erano immediatamente disponibili, mentre l'Impresa BMC di Baldussu Massimiliano & C. S.A.S con sede in Decimomannu si è resa immediatamente disponibile e prontamente ha risposto alla richiesta dell'amministrazione;

DATO atto che l'ufficio ha stimato in € 15.000,00 oltre iva al 22% la somma al momento disponibile per gli interventi da eseguirsi riconducibili come segue:

- ripristini impermeabilizzazione della copertura con un ulteriore strato a protezione dell'esistente;
- demolizione di intonaci dell'intradosso del solaio e rimozione delle tavole inferiori;
- posizionamento di travi in acciaio a sostegno dei travetti che sopportano il solaio;
- realizzazione della controsoffittatura armata.

RITENUTO impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	21181/101	Descrizione			
Titolo	2	Missione	1	Programma	1
CIG	Z472FE3625	CUP	-	Esercizio esigibilità	2020
Creditore	Impresa BMC di Baldussu Massimiliano & C. S.A.S con sede in Decimomannu				
Importo	€ 18.300,00				

VISTI:

- il D.lgs 18 aprile 2016, n.50;
- il D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 pubblicato nella G.U. n. 103 del 05 maggio 2017, denominato "Codice dei contratti pubblici";
- la L.R. 20 ottobre 2016, n. 24 all'art. 27;
- il D.P.R. 4 aprile 2002, n. 101;
- la L. 7.8.2012 n. 135 (spending review);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 15.04.2020 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2020/2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.7 del 15.04.2020 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art.151 del d.lgs. n.267/2000 e art.10, D.Lgs n.118/2011);
- la deliberazione della Giunta Comunale n.48 del 30.04.2020 relativa all'approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) e piano della performance 2020 - 2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 02.07.2020 relativa alla variazione del piano esecutivo di gestione e piano performance anno 2020/2022;

VISTE, altresì:

- la deliberazione della Giunta Comunale n.38 del 02.04.2020 di variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2019 2021 esercizio 2020. (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000) – ord. protezione civile 29 marzo 2020, n. 658 (emergenza covid-19);
- la deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 15.04.2020 di variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020-2022 esercizio 2020. (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000) – ord. protezione civile 29 marzo 2020, n. 658 (emergenza covid-19);
- la deliberazione della Giunta Comunale n.45 del 23.04.2020 di variazione di cassa n. 1 (art. 175, comma 5-bis, lett. d), d.lgs. n. 267/2000) del bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.54 del 12.05.2020 avente ad oggetto "variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020-2022 esercizio 2020. (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 – emergenza covid-19)";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 28.06.2020 avente ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2020/2022. Ratifica della variazione urgente approvata con deliberazione di giunta comunale n 44 del 15/04/2020";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.9 del 28.06.2020 avente ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2020/2022. Ratifica della variazione urgente approvata con deliberazione di giunta comunale n 54 del 12/05/2020";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 28.06.2020 avente ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2020/2022. Ratifica della variazione urgente approvata con deliberazione di giunta comunale n 58 del 26/05/2020";
- la deliberazione della Giunta Comunale n.83 del 23.07.2020 avente ad oggetto "bilancio di previsione finanziario 2020/2022 - variazione di cassa n. 2 (art. 175, comma 5-bis, lett. d), d.lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 30.07.2020 avente ad oggetto "art. 175 del d.lgs 267/2000: variazione di assestamento generale bilancio di previsione al bilancio armonizzato 2020/2022 ai sensi del D.L. 118/2011";
- la deliberazione della Giunta Comunale n.87 del 06.08.2020 avente ad oggetto "variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020-2022 esercizio 2020 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 - contributo stato per centri estivi - covid-19)";
- la deliberazione della Giunta Comunale n.107 del 10.09.2020 avente ad oggetto "variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020-2022 esercizio 2020. (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 24.09.2020 avente ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2020/2022. Ratifica della variazione approvata con deliberazione di giunta comunale n. 87 del 06/08/2020";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 24.09.2020 avente ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2020/2022. Ratifica della variazione approvata con deliberazione di giunta comunale n. 107 del 10/09/2020";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.38 del 24.09.2020 avente ad oggetto "variazione al bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 (art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000)";

- la deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 29.09.2020 avente ad oggetto “variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario2020-2022 esercizio 2020 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.139 del 02.11.2020 avente ad oggetto “variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario2020-2022 esercizio 2020 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.153 del 20.11.2020 avente ad oggetto “variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario2020-2022 esercizio 2020 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)”;

VISTI:

- il regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;
- lo Statuto del Comune di Decimomannu;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”, ed in particolare l'articolo 107, regolante funzioni e responsabilità della dirigenza;

Di dare atto che la l'Impresa BMC di Baldussu Massimiliano & C. S.A.S con sede in Decimomannu è in possesso dei requisiti generali per l'affidamento della prestazione;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di responsabile del servizio interessato all'appalto dei lavori pubblici in oggetto, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto;

ACQUISITI i preventivi pareri:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147bis del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del V Settore ing. Alessandro L. Fontana, giusto decreto sindacale n. 05/2019 esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 2122/2020 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE
ing. Alessandro L. Fontana

- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147bis del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del III Settore, dott. Giuseppe Lutz, giusto decreto sindacale n. 05/2019, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 2122/2020 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE
dott. Giuseppe Lutz

DETERMINA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif. e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, nel seguente prospetto si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento diretto del contratto d'appalto dei lavori in oggetto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	L'oggetto del contratto d'appalto è la manutenzione per la messa in sicurezza e l'impermeabilizzazione nel locale della direzione didattica
FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è quello della realizzazione di alcuni interventi di manutenzione sull'immobile comunale

FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 14 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	la forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 è lo scambio lettera commerciale sottoscritta dalle parti (trattandosi di appalto di importo non superiore ad €. 40.000,00 i.v.a. esclusa, affidato mediante affidamento diretto)
CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	affidamento interventi di manutenzione su alcuni immobili comunali definito tra le parti con scambio lettera commerciale
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 36, c.2, lettera a) così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017	L'intervento viene affidati, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, direttamente trattandosi di appalto di lavori pubblici con un importo complessivo in appalto inferiore ad €. 40.000,00 (I.V.A. esclusa) e, quindi, per l'affidamento del relativo contratto d'appalto hanno trovato applicazione le disposizioni relative ai "Contratti sotto soglia UE" contenute nell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017.
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 95 c. 4 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017	La selezione dell'offerta è stata sviluppata con trattativa diretta con gli operatori economici locali

Di prendere e dare atto che la procedura seguita è quella ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, si è sviluppata con trattativa diretta con gli operatori economici locali;

Di approvare l'affidamento diretto per gli interventi di manutenzione su alcuni immobili comunali alla l'Impresa BMC di Baldussu Massimiliano & C. S.A.S con sede in Decimomannu per le ragioni esposte nel preambolo;

Di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori è finanziato con fondi comunali;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Alessandro L. Fontana;

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	21181/101	Descrizione			
Titolo	2	Missione	1	Programma	1
CIG	Z472FE3625	CUP	-	Esercizio esigibilità	2020
Creditore	Impresa BMC di Baldussu Massimiliano & C. S.A.S con sede in Decimomannu				
Importo	€ 18.300,00				

Di rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti - art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 D.L. 1 luglio 2009, n. 78 convertito con la Legge n° 102/2009.

Di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del T.U. 267/200, con effetto dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D. Lgs n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE
ing. Alessandro L. Fontana

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: INTERVENTI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E L'IMPERMEABILIZZAZIONE NEI LOCALI DELLA DIREZIONE DIDATTICA DI VIA ELEONORA D'ARBOREA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA ALLA DITTA BMC DI BALDUSSU MASSIMILIANO & C. S.A.S CON SEDE IN DECIMOMANNU

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Importo
2020	21181	2046	1	INTERVENTI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA E L'IMPERMEABILIZZAZIONE NEI LOCALI DELLA DIREZIONE DIDATTICA DI VIA ELEONORA D'ARBOREA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO APPALTO ALLA DITTA BMC DI BALDUSSU MASSIMILIA	18.300,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ai sensi dell' art. 153 comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000)

Decimomannu, 31/12/2020

II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

F.to Giuseppe Lutzu

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 08/01/2021 al 23/01/2021 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del I Settore

F.to DONATELLA GARAU

Copia ad uso amministrativo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line