



**COMUNE DI DECIMOMANNU**  
**PROVINCIA DI CAGLIARI**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

N. 76

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DI MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA C DENOMINATO "FRATELLI SANNA RANDACCIO".**

*Allegato "B"*  
*Volume n° 18436*

Data 03/12/2002

L'anno DUEMILADUE il giorno TRE del mese di DICEMBRE alle ore 19:00 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	
SECCI ELISEO	S	PERESSON DANIELA	S	MELE LEONARDO	S
COCCO ARNALDO	S	IBBA ALBERTO	S	PORCEDDU LUIGI	S
MOCCI FRANCO	S	GRIECO MARIO	S	PALA FRANCESCO	S
MELIS GIUSEPPE	S	VIRDIS CORRADINO	N	BACHIS FABRIZIO	S
TRUDU LEOPOLDO	S	CONCU GIAMPAOLO	N	MELONI VITALINO	N
MAMELI MASSIMILIANO	S	MANCA IGNAZIO COSTANTE	S		
<i>TOTALE Presenti</i>		<b>14</b>	<i>TOTALE Assenti</i>		<b>3</b>

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il SINDACO ELISEO SECCI;

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE MARIA RITA PISCHEDDA;

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

La Seduta è pubblica.



**OGGETTO:**

**PRESA D'ATTO DI MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA C DENOMINATO "FRATELLI SANNA RANDACCIO".**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 28.06.2002 avente per oggetto "Adozione del Piano di Lottizzazione in Zona C denominato "Fratelli Sanna Randaccio";

CONSIDERATO che si è provveduto al deposito degli atti relativi all'adozione del Piano di lottizzazione sopra citato con le modalità di cui alla L.R. 45/89 per la durata di gg.30 dal 06.08.2002 e con pubblicazione notizia al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio e manifesti d'inserzione nel quotidiano "L'Unione Sarda" del 06.08.2002;

PRESO ATTO che nei successivi 30 giorni dall'avviso d'inserzione pubblicato nel quotidiano "L'Unione Sarda" non è pervenuta alcuna osservazione al suddetto piano attuativo di lottizzazione;

VISTI gli artt.20 e 21 della L.R. 12.12.1989 n.45;

VISTO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

**PROPONE**

Per i motivi in premessa;

- Di dare atto che non è pervenuta alcuna osservazione al piano di lottizzazione in oggetto;
- Di approvare in via definitiva il piano di lottizzazione in zona C "Loc. Is Argiolas" denominato "Fratelli Sanna Randaccio" adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.35 del 28.06.2002, costituito dai seguenti elaborati:

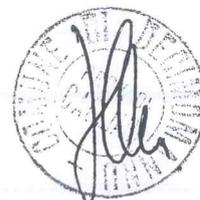
- All. 1 – Relazione tecnica illustrativa;
- “ 2 – Documentazione fotografica;
- “ 3 – Schema di convenzione;
- “ 4 – Relazione Geologica e Idrogeologica;
- “ 5 – Relazione Geotecnica;
- “ 6 – Computo metrico delle opere di urbanizzazione;
- “ 7 – Norme di attuazione;
- Tav. 1 – Corografia ;
- “ 2 – Planimetria catastale;
- “ 2.1 – Stralcio Piano Urbanistico Comunale;



- “ 3 – Verifica Grafica delle Superfici;
- “ 4 – Planimetria con curve di livello;
- “ 5 – Zonizzazione;
- “ 6 – Planovolumetrico;
- “ 6a – Planovometrico con quotature;
- “ 7 – Planimetria con verifica accesso al lotto;
- “ 8a – Tipologia Edilizia Edificio 1;
- “ 8b – Tipologia Edilizia Edificio 2;
- “ 9 – Planimetria generale con tipi edilizi e individuazione zone parcheggio;
- “ 10 – Strada di lottizzazione – Via Venezia (Planimetria e profilo);
- “ 10a – Strada di lottizzazione – Via Venezia (Sezione tipo e sezione in corrispondenza del palo di illuminazione);
- “ 11 – Planimetria generale con indicazione degli allacci.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA

IL CAPO SETTORE TECNICO  
Ing. Sergio Garau



**OGGETTO:**

**PRESA D'ATTO DI MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA C DENOMINATO "FRATELLI SANNA RANDACCIO".**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione n. 47 del 20.11.2002 presentata dal Responsabile del Settore Tecnico;

Sentita l'illustrazione del Sindaco;

Visto il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

**Presenti 16** (Secci E., Cocco A., Mocci F., Melis G., Trudu L., Mameli M., Peresson D., Ibba A., Grieco M., Concu G., Manca I., Mele L, Porceddu L., Pala F, Bachis F., Meloni V )

**Assenti 1** (Virdis C.)

Con votazione unanime

**DELIBERA**

Di approvare la proposta sopraccitata e pertanto:

Di prendere atto che non è pervenuta nessuna osservazione al Piano di Lottizzazione in zona C "Loc. Is Argiolas" denominato "Fratelli Sanna Randaccio"

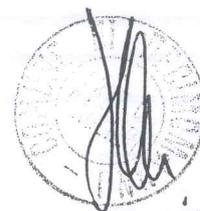
Di approvare in via definitiva il suddetto piano adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.35 del 28.06.2002, costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnica illustrativa; ✓
- " 2 - Documentazione fotografica; ✓
- " 3 - Schema di convenzione; ✓
- " 4 - Relazione Geologica e Idrogeologica; ✓
- " 5 - Relazione Geotecnica; ✓
- " 6 - Computo metrico delle opere di urbanizzazione; ✓
- " 7 - Norme di attuazione; ✓
- Tav. 1 - Corografia ; ✓
- " 2 - Planimetria catastale; ✓
- " 2.1. - Stralcio Piano Urbanistico Comunale; ✓
- " 3 - Verifica Grafica delle Superfici; ✓
- " 4 - Planimetria con curve di livello; ✓
- " 5 - Zonizzazione;





- “ 6 – Planovolumetrico; ✓
- “ 6a – Planovometrico con quotature; ✓
- “ 7 – Planimetria con verifica accesso al lotto; ✓
- “ 8a – Tipologia Edilizia Edificio 1; ✓
- “ 8b – Tipologia Edilizia Edificio 2; ✓
- “ 9 – Planimetria generale con tipi edilizi e individuazione zone parcheggio; ✓
- “ 10 – Strada di lottizzazione – Via Venezia (Planimetria e profilo);
- “ 10a – Strada di lottizzazione – Via Venezia (Sezione tipo e sezione in corrispondenza del palo di illuminazione);
- “ 11 – Planimetria generale con indicazione degli allacci.



Deliberazione C.C. n. 76 del 03/12/2002

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to ELISEO SECCI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MARIA RITA PISCHEDDA

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia ai Capi Gruppo Consiliari Prot. N. 13619 e che  
trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 18-12-2002

il, 18-12-2002

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MARIA RITA PISCHEDDA

Il Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

## A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

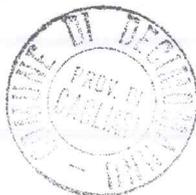
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 del D. Lgs n.267 del 18.08.2000;
- è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è divenuta esecutiva perchè controllata dal CO.RE.CO./CO.CI.CO. di Cagliari nella seduta del \_\_\_\_\_ come da comunicazione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.32 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche;
- è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.30 della L.R. n.38 del 13.12.1994 e successive modifiche, senza opposizioni;

Decimomannu, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to MARIA RITA PISCHEDDA

La presente deliberazione è stata trasmessa:

- Settore amministrativo;
- Settore contabile;
- Settore tecnico-manutentivo



Copia conforme all'originale

IL CAPO SETTORE

(Paolo Gallu)  
*[Signature]*

