

Articolo 17

Per l'osservanza di quanto sopra le parti si obbligano come per legge ed eleggono domicilio come in comparsa. Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto che viene firmato in fine ed a margine degli altri fogli dai comparenti e da me Notaio, previa lettura da me datane ai comparenti i quali, su mia domanda, dichiarano l'atto conforme alla loro volontà.

I lottizzanti delegano i signori Leonardo Dario Mele e Gianfilippo Piras ad apporre le firme marginali sui fogli intermedi dell'atto.

Consta l'atto di sette fogli parte manoscritti da me Notaio e parte dattiloscritti da persona di mia fiducia sotto la mia direzione sulle prime ventiquattro facciate e ventiquattro righe.

Leonardo Dario Mele
Pireddu Concetta
Gianfilippo Piras
Dontella Pireddu
Urru Claudio
Foddis Giuseppina
Meloni Antonino
Melis Elisa
Meloni Maria Bonaria
Meloni Carmela
Pireddu Michele
Serra Franca
Francesco Muscas
Michele Calias
Atzori Silvia
Peppina Silanas
Lecca Gaetano
Marcello Antonio
Sanna Maria Antonietta
Anna Maria Mereu
Foddis Antonia
Foddis Pietrina
Foddis Anna
Foddis Luciano
Maurizio Spiga
Santina Spiga
Dr. Enrico Dolia, Notaio



AUTENTICO B
AUTENTICO M480

COMUNE DI DECIMOMANNU
Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE



N. 0000076/96 del Reg.

OGGETTO: Approvazione piano di lottizzazione in zona "C" di espansione residenziale presentato dalla Ditta Spiga Giuseppe e più.

Data: 14-11-1996

L'anno millenovecentonovantasei il giorno quattordici del mese di novembre alle ore 18,25 e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI

	Pres.	Ass.
1 MELE LEONARDO	x	
2 MELIS GIUSEPPE	x	
3 PALA FRANCESCO	x	
4 MAGGESE VALENTINA	x	
5 MELONI VITALINO	x	
6 CONCU GIAMPAOLO	x	
7 PORCEDDU LUIGI	x	
8 LOI FRANCESCO	x	
9 MURENU RENZO	x	

	Pres.	Ass.
10 VIRDIS CORRADINO	x	
11 LO COCO ANTONINO	x	
12 LECCA TIZIANA	x	
13 TIDU ANTONINO	x	
14 SECCI ELISEO	x	
15 PISANO GIUSEPPE	==	x
16 SANNA ELIO	x	
17 TRUDU LEOPOLDO	x	

Assegnati	N. 17
In carica	N. 17

Presenti	N. 16
Assenti	N. 1

Risultato legale il numero degli intervenuti assume la presidenza il Signor Dr. Leonardo Mele - Sindaco;

Assiste il Segretario comunale Signor Dr. Renzo Serra..

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

La seduta è pubblica.

PC/aps



[Handwritten signature]

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica ;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione n.29 dell'11.6.1996, ha adottato il piano di lottizzazione in zona C di espansione residenziale, presentato dalla ditta Spiga Giuseppe e più ;

Visto che il CO.CI.CO., in seduta del 19.07.1996, prot.n.04891/01/96, ha dichiarato la suddetta deliberazione esente da vizi "nell'intesa che l'Ente : a) elimini dalle norme di attuazione la disposizione che consente la possibilità di disattendere, in sede di progettazione esecutiva, la tipologia edilizia prevista dal piano in esame, senza provvedere alla preventiva variante del piano, secondo le norme vigenti ; b) corregga l'errore materiale effettuato nel riportare le volumetrie dei servizi pubblici che dovrebbe essere pari a 3396.3 mc e non 3575.10, come riportato in relazione fgl.6, sotto la voce "dati di progetto"

Richiamata la propria deliberazione n° 75 in data odierna con la quale si dà atto che, a seguito del deposito degli atti e dell'avviso al pubblico ai sensi della L.R. n.45/89, non sono pervenute osservazioni ;

Atteso pertanto doversi provvedere alla definitiva approvazione del piano adeguandolo alle osservazioni del CO.CI.CO. ;

Visti gli artt. 20 e 21 della L.R. n.45 del 22.12.1989 ;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del responsabile del servizio ;

Visto il parere favorevole di legittimità del Segretario Comunale ;

Con voti unanimi

DELIBERA

- 1) Di recepire le osservazioni del CO.CI.CO. indicate in premessa e pertanto :
 - a) eliminare dalle norme di attuazione la disposizione che consente la possibilità di disattendere, in sede di progettazione esecutiva, la tipologia edilizia prevista dal piano in esame, senza provvedere alla preventiva variante del piano, secondo le norme vigenti ;
 - b) correggere da mc.3575.10 a mc. 3396.3 la volumetria dei servizi pubblici riportata in relazione, foglio 6, sotto la voce "dati di progetto".
- 2) Di approvare così in via definitiva con il suddetto adeguamento richiesto dal CO.CI.CO. il piano di lottizzazione in Zona C di espansione residenziale come adottato con deliberazione C.C. n.29 del 11.6.1996 dando atto che il piano è costituito dei seguenti elaborati :



Relazio
Norme
Schem
Tavola
Tavola
Tavola
Tavola
Tavola
Tavola
Tavola

- Relazione tecnica ;
- Norme di attuazione ;
- Schema di convenzione ;
- Tavola 1 "Planimetria catastale e stralcio P.R.G." ;
- Tavola 2 "Planimetria generale" ;
- Tavola 3 "Zonizzazione" ;
- Tavola 4 "Studio Planovolumetrico" ;
- Tavola 5 "Schema impianto fognario" ;
- Tavola 6 "Schema impianto idrico, telefonico, elettrico" ;
- Tavola 7 "Particolari costruttivi " ;
- Tavola 8 "Schema indicativo delle Tipologie Edilizie".



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.

OGGETTO: Approvazione piano di lottizzazione in zona "C" di espansione residenziale presentato dalla Ditta Spiga Giuseppe e più.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio _____

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio _____

UFFICIO DI RAGIONERIA

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Registrato Impegno di spesa N. _____ di £. _____ sul Cap. _____

N. _____ di £. _____ sul Cap. _____

N. _____ di £. _____ sul Cap. _____

Il Ragioniere Capo _____

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÀ

Il Segretario Comunale _____



[Handwritten signature]

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Leonardo Relli



IL CONSIGLIERE ANZIANO

[Signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

Certifico che la presente deliberazione è stata inviata in copia al Comitato di Controllo di Cagliari Prot. N. 11628 e che trovasi in corso di pubblicazione per quindici giorni dal 21 NOV. 1996

li, 21 NOV. 1996

IL SEGRETARIO COMUNALE



Si attesta che la presente deliberazione è:

[] STATA PUBBLICATA all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 21 NOV. 1996 al 6 DIC. 1996 senza opposizioni;

Decimomannu, li 17 DIC. 1996



IL SEGRETARIO COMUNALE

[] DIVENUTA ESECUTIVA PERCHE' CONTROLLATA DAL CO.RE.CO./CO.CI.CO./di Cagliari nella seduta del 06.12.1996 come da comunicazione N. 03060/01/96 del 06.12.1996 ai sensi degli artt. 45-46-47 della Legge 8.6.1990 n.142;

Decimomannu, li 17 DIC. 1996



IL SEGRETARIO COMUNALE

[] DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DI TERMINI ai sensi degli artt. 45-46-47 della Legge 8.6.1990 n.142.

Decimomannu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

[] DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi degli artt. 45-46-47 della legge 8.6.1990 n.142.

Decimomannu, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Si attesta che la presente fotocopia è conforme all'originale depositato in questa segreteria.

DECIMOMANNU li, 17 DIC. 1996

Il Segretario Comunale

