

PLANIMETRIE

INDIVIDUAZIONE DELL'EDIFICATO STORICO

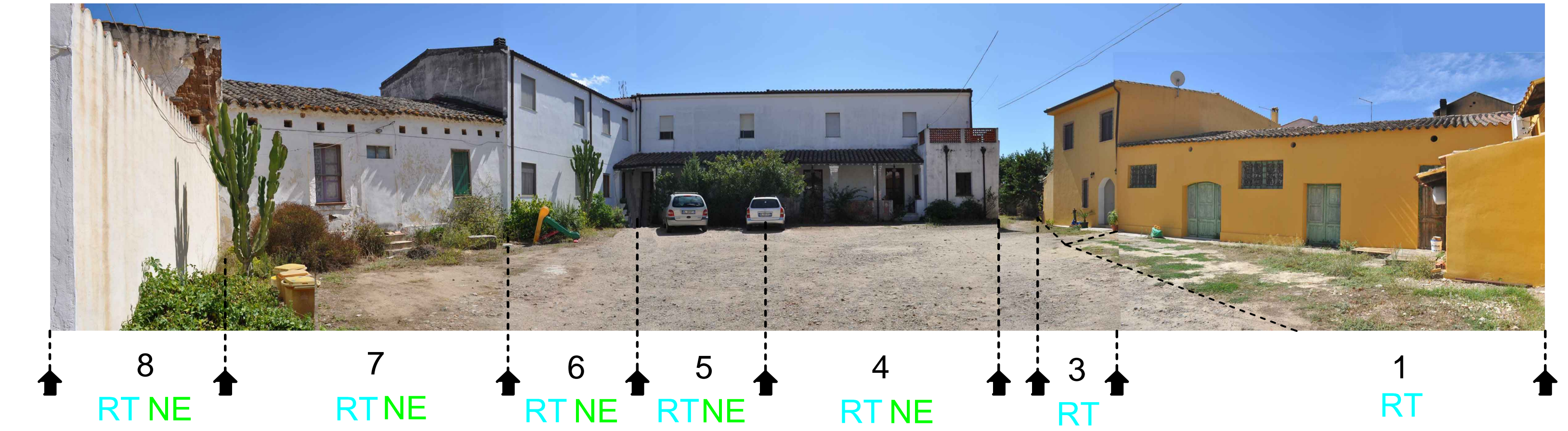
SOVRAPPOSIZIONE ORTOFOTO ATTUALE
E CATASTALE DEL 1939 Scala 1:500



VISUALE A 45° STATO ATTUALE



PROFILI REGOLATORI

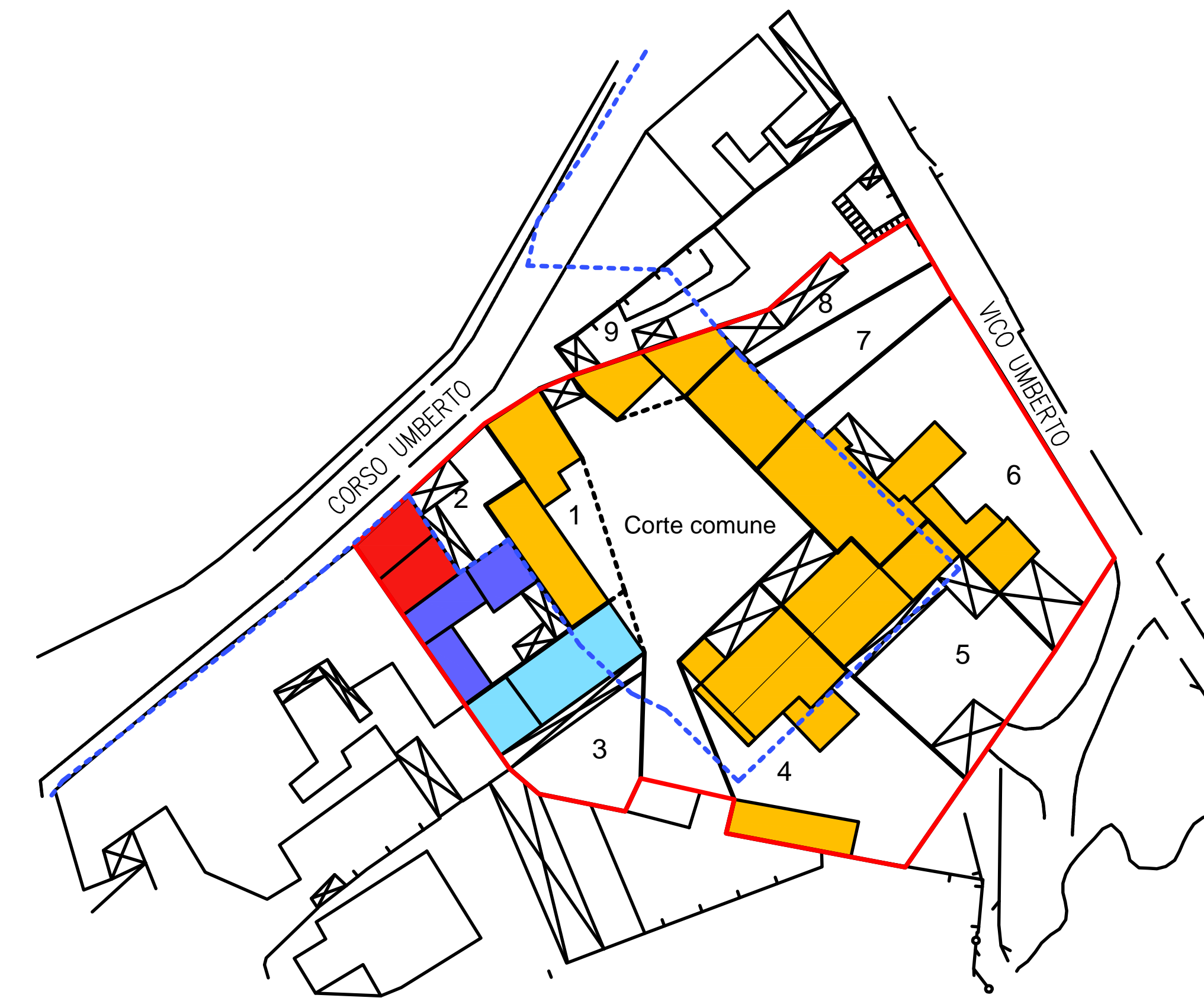


GRADO DI SOVRAPPOSIZIONE Scala 1:500

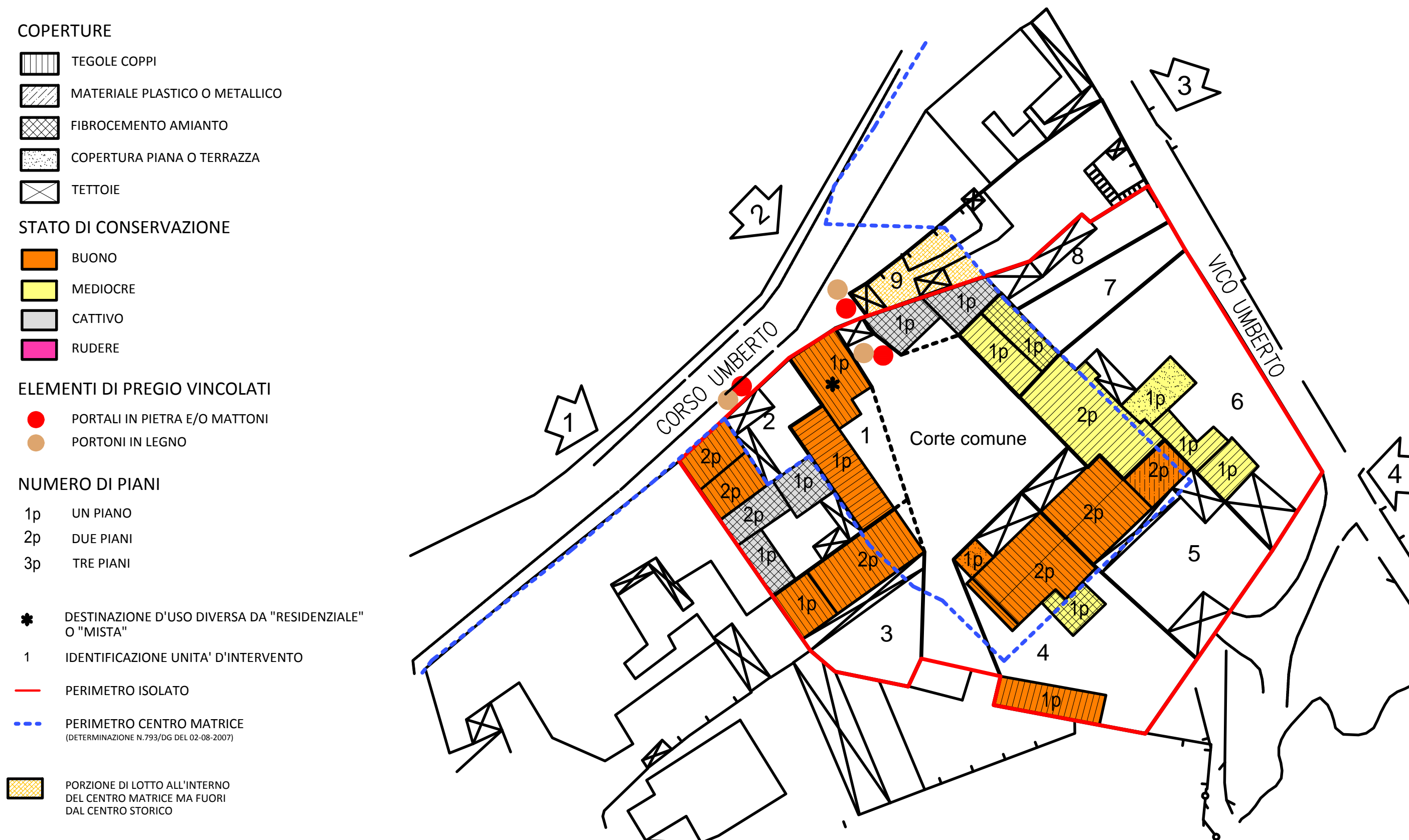


CLASSI DI TRASFORMABILITA' Scala 1:500

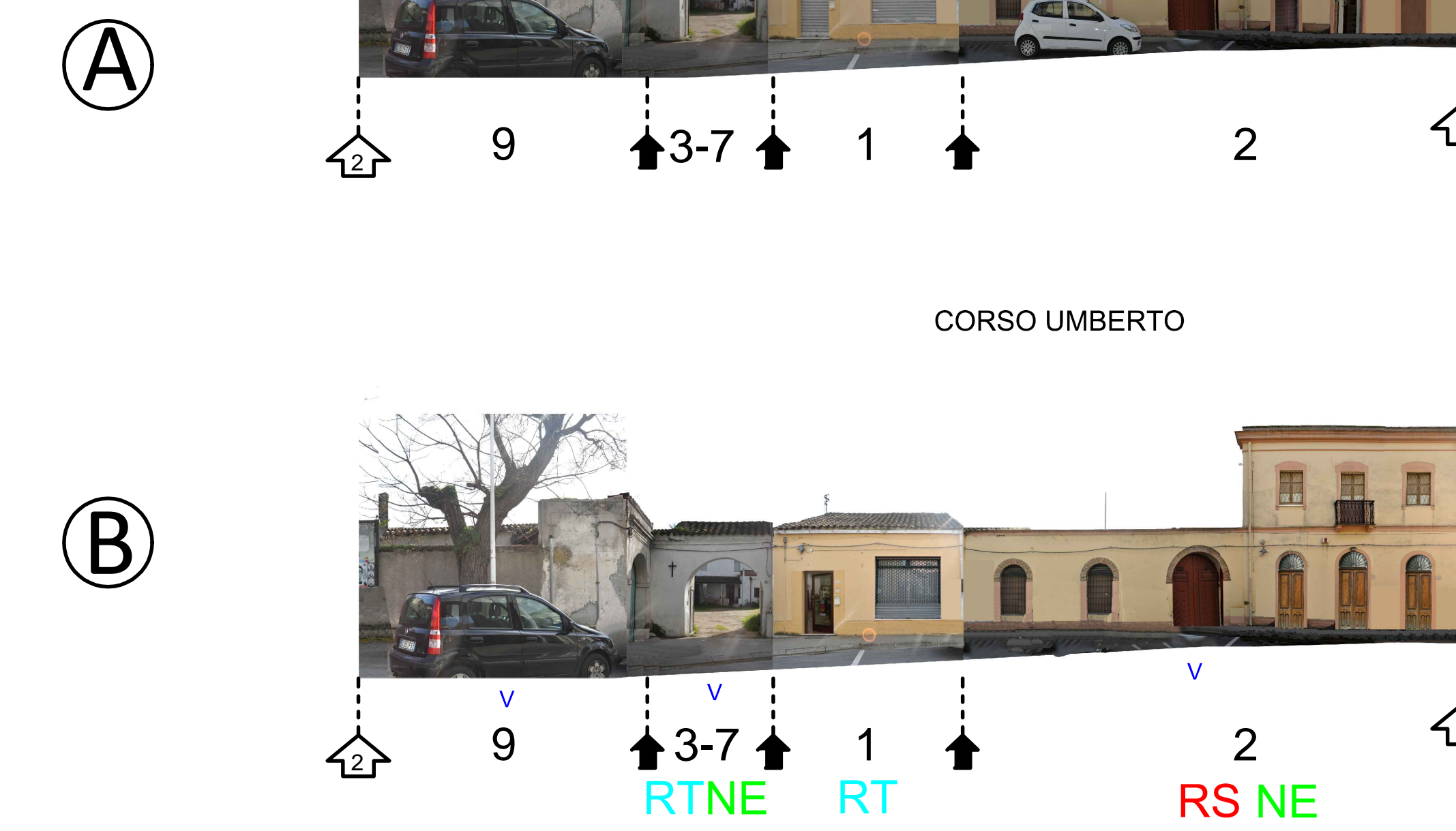
CLASSI DI TRASFORMABILITA'	INTERVENTI CONSENTITI
■ A EDIFICI DI VALORE STORICO	MANUTENZIONE ORDINARIA; RESTAURI; CONSOLIDAMENTI; RESTAURAZIONI STRUTTURALI; MODIFICHE DI DESTINAZIONE D'USO COMPATIBILI CON LA TROVATA DEL QUADRO E CON IL CONTESTO URBANISTICO.
■ B EDIFICI DA RIQUALIFICARE	MANUTENZIONE ORDINARIA; RESTAURI; CONSOLIDAMENTI; RESTAURAZIONI STRUTTURALI; MODIFICHE DI DESTINAZIONE D'USO COMPATIBILI CON LA TROVATA DEL QUADRO E CON IL CONTESTO URBANISTICO; ADESIONE A INCASSI CON LA TROVATA STORICA; PRISERVIMENTO E ADESIONE A TENDENZE STORICHE; ADESIONE A TENDENZE LOCALI; ADESIONE A TENDENZE CONTEMPORANEE CON LA TROVATA DEL QUADRO E CON IL CONTESTO URBANISTICO.
■ C EDIFICI ALTERATI O DI RECENTE/NUOVA EDIFICAZIONE	RESTAURAZIONE ORDINARIA; MANUTENZIONE ORDINARIA; CONSOLIDAMENTI; MODIFICHE DI DESTINAZIONE D'USO COMPATIBILI CON LA TROVATA DEL QUADRO E CON IL CONTESTO URBANISTICO; ADESIONE A INCASSI CON LA TROVATA STORICA; PRISERVIMENTO E ADESIONE A TENDENZE STORICHE; ADESIONE A TENDENZE LOCALI; ADESIONE A TENDENZE CONTEMPORANEE CON LA TROVATA DEL QUADRO E CON IL CONTESTO URBANISTICO.
■ D RUDERI	DECOLLO; PRISERVIMENTO SECONDO L'IMPIANTO E LE FORME ORIGINALI; CANTIERI PROVVISORI.



STATO DI FATTO Scala 1:500



SISTEMAZIONE PREVISTA-PLANIVOLUMETRICO Scala 1:500



COMUNE DI DECIMOMANNU
 PROVINCIA DI CAGLIARI

PIANO PARTICOLAREGGIATO
 DEL CENTRO STORICO E DEL CENTRO MATRICE
 Aggiornato a Marzo 2018

ELABORATO:
 ANALISI DEI COMPARTI
 ISOLATO 5

TAV. 7.5
 SCALA 1:500

progettisti: Ing. Patrizia Saba
 p.e. Maria Viola Casti

Revisione/Data: 3 27.03.2018