



# COMUNE DI DECIMOMANNU

**SETTORE :**

**Settore I**

**Responsabile:**

**Garau Donatella**

**DETERMINAZIONE N.**

**94**

**in data**

**18/02/2021**

**OGGETTO:**

MERCATO SETTIMANALE DI VIA VERGA - PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DEI POSTEGGI LIBERI- APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA

**COPIA**

## IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 07 del 31.12.2020, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del 1° Settore, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.lgs n. 267/2000;

### **PREMESSO CHE:**

Il Comune di Decimomannu, in linea a quanto disposto dal Decreto Legislativo n° 114 del 31 marzo 1998 ed in ossequio ai criteri generali dettati dalla Regione Autonoma della Sardegna: Legge Regionale n° 5 del 18 maggio 2006, come modificata dalla Legge Regionale n° 17 del 6 dicembre 2006, Deliberazione della Giunta Regionale n° 53/15 del 20.12.2006 e Deliberazione della Giunta Regionale n° 15/15 del 19.04.2007, intende incentivare lo sviluppo del commercio su aree pubbliche con particolare riguardo al miglioramento e riqualificazione delle aree mercatali attraverso:

- a) La riqualificazione e lo sviluppo delle attività su aree pubbliche e, in particolare dei mercati, nell'interesse dei cittadini in modo integrato con le attività di commercio in sede fissa al fine di qualificare e valorizzare complessivamente l'offerta commerciale del territorio;
- b) L'attenzione al servizio ai cittadini attraverso i mercati su aree pubbliche in quanto spesso bilanciano la chiusura degli esercizi di vicinato e l'assenza dei prodotti di filiera spesso non presenti nella grande distribuzione;
- c) La tutela del consumatore, con particolare riguardo alla possibilità di approvvigionamento, al servizio di prossimità, all'assortimento, all'informazione e alla sicurezza dei prodotti;
- d) L'efficienza, la modernizzazione e lo sviluppo della rete distributiva e le diverse forme di vendita, con particolare riguardo al riconoscimento e alla valorizzazione del ruolo delle piccole e medie imprese;
- e) Il pluralismo e l'equilibrio tra le diverse tipologie delle strutture distributive e le diverse forme di vendita;
- f) La valorizzazione e la salvaguardia del servizio commerciale nelle aree urbane, rurali, mediante la promozione del territorio e delle risorse comunali;
- g) La tutela del decoro e la promozione della qualità;
- h) Il rispetto del principio della libera concorrenza, favorendo l'equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive e la promozione delle produzioni tipiche locali e regionali;
- i) La valorizzazione di chi è già titolare di una licenza e ha più esperienza (anzianità) nel rispetto dei principi sanciti dalle normative vigenti in materia.

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 23.12.2019, concernente l'approvazione del Regolamento Comunale dei mercati su aree pubbliche;

**RICHIAMATO** in particolare l'articolo 15 "Criteri generali per l'assegnazione dei posteggi" nel quale si stabilisce tra l'altro quanto segue:

*1. La concessione del suolo pubblico viene rilasciata dall'ufficio Attività Produttive competente per materia previa verifica della Polizia Locale ed è procedimento separato dalla presentazione della DUA nel SUAPE, solo previa verifica di assenza di morosità per Tassa Occupazione di Suolo Pubblico, salvo piano di rientro di morosità in corso, che dovrà essere autocertificata dal richiedente e verificata, prima del rilascio presso il competente Servizio Tributi o il concessionario della riscossione.*

*2. La concessione dei posteggi ha validità decennale.*

*3. L'assegnazione dei posteggi disponibili deve avvenire mediante bando di gara.*

*4. Agli imprenditori agricoli ovvero chi esercita una fra le attività di coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attività connesse, è riservato, previa procedura di gara in caso di istituzione di nuovo mercato, un numero di posteggi non inferiore al 30% dei posteggi totali di ogni singolo mercato di nuova istituzione e il 30% dei posteggi disponibili nei mercati già esistenti.*

5. Le assegnazioni sono fatte, a conclusione dell'esperimento della procedura di gara di cui al precedente comma in base a graduatoria delle domande **secondo i seguenti criteri di priorità:**

a) maggior numero di presenze effettive cumulate dall'operatore nel mercato oggetto del bando, così come risulta dalla documentazione agli atti del Comune;

b) richiesta di posteggio da parte di nuovi operatori;

c) richiesta di posteggio aggiuntivo da parte di soggetti già titolari di una autorizzazione all'esercizio al commercio su aree pubbliche;

d) **In ulteriore subordine progressivo:**

- presenza nel nucleo familiare di portatore d'handicap;

- numero familiari a carico;

- anzianità del richiedente;

- anzianità di rilascio della autorizzazione amministrativa;

- anzianità della iscrizione al registro delle imprese

6. Per i posteggi per i quali è stata effettuata rinuncia, verranno assegnati agli operatori aventi titolo o alle eventuali riserve degli idonei secondo l'ordine della relativa graduatoria.

.... Omissis ....

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 137 del 20.10.2020 concernente la specializzazione merceologica del mercato settimanale di Via Verga- art. 10 e 15 del Regolamento comunale dei mercati su aree pubbliche sopra richiamate e relative direttive per gli adempimenti inerenti l'assegnazione dei posteggi,

**DATO ATTO** che con la sopracitata Deliberazione della Giunta Comunale n. 137 del 20.10.2020, le specializzazioni merceologiche degli otto posteggi liberi da assegnare nel mercato settimanale di via Verga sono state individuate come di seguito riportato:

- o N. 4 posteggi da assegnare agli imprenditori agricoli ovvero chi esercita una fra le attività di coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attività connesse al fine di riservare complessivamente il 30% dei 17 posteggi presenti nel predetto mercato settimanale (pari a n.5)
- o N. 2 posteggi saranno destinati al settore non alimentare
- o N. 2 posteggi saranno destinati al settore alimentare

**CONSIDERATO** che si intende pertanto procedere all'assegnazione in concessione d'uso dei posteggi liberi del mercato comunale settimanale di via Verga con rilascio dell'Autorizzazione Amministrativa di occupazione di suolo pubblico.

**VISTA** la Determinazione n. 1798 del 30.11.2020, avente ad oggetto: "ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO DEI POSTEGGI LIBERI MERCATO COMUNALE SETTIMANALE DI VIA VERGA - INDIZIONE PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA - APPROVAZIONE BANDO E MODULISTICA";

**ATTESO** che il bando è stato pubblicato all'Albo On Line del Comune di Decimomannu nel sito istituzionale del Comune di Decimomannu;

**CONSIDERATO** che a seguito di istruttoria delle domande pervenute è stata predisposta la graduatoria provvisoria degli aventi diritto distinta per tipologia merceologica conformemente a quanto stabilito dal Regolamento Comunale e dal Bando;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 2069 del 31.12.2020, avente ad oggetto: "Mercato settimanale di via Verga – Procedura ad evidenza pubblica per la concessione dei posteggi liberi – Approvazione graduatoria

provvisoria”, che fissava i termini per la presentazione delle osservazioni e/o richieste di riesame al 18.01.2021;

**CONSIDERATO** che entro i termini temporali previsti non sono pervenute osservazioni o richieste di riesame;

**ATTESO** che si è provveduto al controllo dei requisiti dichiarati dagli esercenti all’atto della presentazione dell’istanza per la concessione dei posteggi;

**RITENUTO** pertanto approvare la graduatoria definitiva e provvedere alla sua pubblicazione;

**DATO ATTO** che in caso di mancata assegnazione di posteggi ai produttori agricoli, a causa di un numero di domande inferiore alla disponibilità effettiva, si procederà ad assegnare gli stessi agli operatori del settore alimentare, in ordine di graduatoria.

#### **RICHIAMATE IN PARTICOLARE:**

- la Legge Regionale Sardegna n. 5 del 18.05.2006 e ss.mm.ii. regolante la “disciplina generale delle attività commerciali”;
- la Deliberazione della G.R. Sardegna n. 15/15 del 19.4.2007 e ss.mm.ii relativa ai “criteri di attuazione del commercio su aree pubbliche”;
- la Legge regionale n. 24 del 20.10.2016 e ss.mm.ii. e relative Direttive;

#### **VISTI:**

- il Regolamento sull’ordinamento degli Uffici e dei servizi;
- lo Statuto del Comune di Decimomannu;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, ed in particolare l’articolo 107, regolante funzioni e responsabilità della dirigenza;

Acquisiti i seguenti preventivi pareri:

- **PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell’art. 2 del regolamento comunale sui controlli e art. 147 bis del TUEL, come modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):  
Il Responsabile del 1° Settore, Donatella Garau, giusto Decreto Sindacale n. 5/2019, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 261 del 16.02.2021 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l’idoneità dell’atto a perseguire gli obiettivi generali dell’Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

**Il Responsabile del I° Settore**  
Dott.ssa Donatella Garau

- **PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (ai sensi dell’art. 3 del regolamento comunale sui controlli e art. 147 bis del TUEL, come modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Si dà atto che la proposta di determinazione n 261 del 16.12.2021 non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi finanziari.

**Il Responsabile del I° Settore**  
Dott.ssa Donatella Garau

**DETERMINA**

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare la graduatoria definitiva distinta per tipologia merceologica per l'**ASSEGNAZIONE DI POSTEGGI LIBERI MERCATO COMUNALE SETTIMANALE DI VIA VERGA**, allegate al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che successivamente si provvederà alla concessione del suolo pubblico agli aventi diritto con successivi provvedimenti nei limiti degli spazi disponibili;

Di dare atto che la graduatoria non costituisce titolo di assegnazione del suolo pubblico;

La graduatoria ha validità per cinque anni dalla approvazione con la presente determinazione

Durante tale periodo, ogni posteggio reso disponibile verrà assegnato agli operatori che ne abbiano titolo o alle eventuali riserve degli idonei secondo l'ordine della relativa graduatoria.

Di pubblicare il presente atto nell'albo on line comunale e sul sito del Comune [www.comune.decimomannu.ca.it](http://www.comune.decimomannu.ca.it) nella sezione News e nella sezione Amministrazione trasparente;

**Il Responsabile del 1° Settore**

Dott.ssa Donatella Garau

C O P I A

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 22/02/2021 al 09/03/2021 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del I Settore

*F.to DONATELLA GARAU*

---

Copia ad uso amministrativo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line

**MERCATO VIA VERGA – ELENCO GENERALE ISTANZE**

<i>Ord. Presentazione</i>	<i>PROT.</i>	<i>NOME ESERCENTE/DITTA</i>	<i>SPECIALIZZAZIONE POSTEGGIO RICHIESTO</i>	<i>DATA ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE</i>
1	25304 DEL 14/12/2020	CONTI PATRIZIA	<b>IMPRENDITORE AGRICOLO</b>	1999
2	25781 DEL 17/12/2020	CHERCHI SIMONETTA	<b>NON ALIMENTARI (abbigliamento bambino-accessori-art. regalo)</b>	2015
3	25783 DEL 17/12/2020	DEIDDA LUCA	<b>ALIMENTARI</b>	2004
4	25885 DEL 18/12/2020	GUEYE SAMBA LAOBE	<b>NON ALIMENTARI (articoli merceria - accessori moda)</b>	2000
5	26003 DEL 21/12/2020	PITZALIS MARIO	<b>IMPRENDITORE AGRICOLO</b>	2014
6	26165 DEL 22/12/2020	SARIGU MARIA GABRIELLA	<b>IMPRENDITORE AGRICOLO</b>	1996
7	26177 DEL 22/12/2020	IERVOLINO SAVERIO	<b>NON ALIMENTARI (tessuti e art. tessili)</b>	2017
8	26199 DEL 22/12/2020	SIDA GUGLIELMO	<b>NON ALIMENTARI (calzature)</b>	1985
9	26298 DEL 23/12/2020	SODDU ROBERTO	<b>ALIMENTARI (prodotti ittici)</b>	2011

**MERCATO VIA VERGA – GRADUATORIA PROVVISORIA AGRICOLTORI (n. quattro posteggi disponibili)**

<i>Ord.</i>	<i>PROT.</i>	<i>NOME ESERCENTE/DITTA</i>	<i>SPECIALIZZAZIONE E POSTEGGIO RICHIESTO</i>	<i>DATA ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE (criterio di priorità in subordine alle presenze nel mercato)</i>	<i>PRESENZE NEL MERCATO (criterio di priorità)</i>	<i>NOTE</i>
1	26165 DEL 22/12/2020	SARIGU MARIA GABRIELLA	<b>IMPRENDITORE AGRICOLO</b>	1996	175	
2	26003 DEL 21/12/2020	PITZALIS MARIO	<b>IMPRENDITORE AGRICOLO</b>	2014	170	
3	25304 DEL 14/12/2020	CONTI PATRIZIA	<b>IMPRENDITORE AGRICOLO</b>	1999	4	

**MERCATO VIA VERGA – GRADUATORIA PROVVISORIA COMMERCIO ALIMENTARI (n. due posteggi disponibili)**

<i>Ord.</i>	<i>PROT.</i>	<i>NOME ESERCENTE/ DITTA</i>	<i>SPECIALIZZAZIONE POSTEGGIO RICHiesto</i>	<i>DATA ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE (criterio di priorità in subordine alle presenze nel mercato)</i>	<i>PRESENZE NEL MERCATO (criterio di priorità)</i>
1	25783 DEL 17/12/2020	DEIDDA LUCA	<b>ALIMENTARI</b>	2004	39
2	26298 DEL 23/12/2020	SODDU ROBERTO	<b>ALIMENTARI (prodotti ittici)</b>	2011	

**MERCATO VIA VERGA – GRADUATORIA PROVVISORIA COMMERCIO NON ALIMENTARI (n. due posteggi disponibili)**

<i>Ord.</i>	<i>PROT.</i>	<i>NOME ESERCENTE/ DITTA</i>	<i>SPECIALIZZAZIONE POSTEGGIO RICHiesto</i>	<i>DATA ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE (criterio di priorità in subordine alle presenze nel mercato)</i>	<i>PRESENZE NEL MERCATO (criterio di priorità)</i>	<i>NOTE</i>
1	25885 DEL 18/12/2020	GUEYE SAMBA LAOBE	<b>NON ALIMENTARI (articoli merceria - accessori moda)</b>	2000	157	
2	26177 DEL 22/12/2020	IERVOLINO SAVERIO	<b>NON ALIMENTARI (tessuti e art. tessili)</b>	2017	144	
3	25781 DEL 17/12/2020	CHERCHI SIMONETTA	<b>NON ALIMENTARI (abbigliamento bambino-accessori- art. regalo)</b>	2015	84	
4	26199 DEL 22/12/2020	SIDA GUGLIELMO	<b>NON ALIMENTARI (calzature)</b>	1985	60	

**Il Responsabile del I° Settore**  
(Dott.ssa Donatella Garau)