



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE I

Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)
Tel. 0709667031 - fax 070/962078 – C.F. 80013450921 – P.IVA 01419800923
MAIL: dgarau@comune.decimomannu.ca.it
protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it

PAGINA

1

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

Articolo 98, comma 1 e allegato XXIII del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IN GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE CIG 686278120A

1. NOME ED INDIRIZZO DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Decimomannu, piazza Municipio 1, 09033 Decimomannu (Ca);
Telefono 070966701 - fax 070962078 – Pec: protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it
Sito Web: www.comune.decimomannu.ca.it

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Comune
Principale attività esercitata: Amministrazione Ente Locale

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante singola.

4. CODICE CPV:

85149000-5 (Servizi farmaceutici)

5 Codice del luogo di esecuzione del contratto (ISTAT):

092015

6. DESCRIZIONE DELL’APPALTO:

Concessione in gestione della Farmacia Comunale di nuova istituzione per un periodo di anni 10.

Il corrispettivo della concessione del servizio è costituito da:

- 1) importo fisso (*una tantum*) pari ad € 26.000,00 oltre IVA da versarsi all’atto della sottoscrizione del contratto di servizio;
- 2) canone annuo di gestione fisso per la durata di anni 10 (dieci), oltre Iva e adeguamento Istat annuo, derivante dall’offerta migliorativa in sede di gara sull’importo annuo posto a base di gara di € 26.000,00 per un importo complessivo a base di gara di € 260.000;00.
- 3) canone variabile annuo di gestione determinato in percentuale al volume d'affari annuo della farmacia, risultante dalla relativa dichiarazione annuale IVA, come risultante dall’offerta presentata in gara in aumento rispetto alla percentuale posta a base di gara fissata al 5%;

I costi della sicurezza, valutate le caratteristiche, le modalità del servizio e l’assenza di interferenze, sono pari a €. 0,00 (zero).

Il valore della concessione è stimato in €. 848.405,00. Il valore della concessione è calcolato ai sensi dell’art. 167 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del fatturato presunto della farmacia medesima, come desunto dalla



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE I

Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)
Tel. 0709667031 - fax 070/962078 – C.F. 80013450921 – P.IVA 01419800923
MAIL: dgarau@comune.decimomannu.ca.it
protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it

PAGINA
2

perizia di stima redatta dall'Agenzia delle Entrate di Cagliari allegata alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 24/06/2016 e come indicato nel dettaglio nel bando di gara.

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

9. DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE: determinazione del Responsabile del 1° Settore n. 1157 del 24.8.2017.

10. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:

Numero delle offerte ricevute: 3

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 1

Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0

Numero di offerte ricevute per via elettronica: 0

11. AGGIUDICAZIONE:

Nome dell'aggiudicatario: Farmacia San Carlo Snc con sede in via Ciusa 16 09131 Cagliari , telefono 070 493294 fax 070 43564 posta elettronica: 16247@pec.federfarma.it;

L'aggiudicatario è una **piccola impresa**.

L'appalto è stato aggiudicato a impresa singola.

12. VALORE DELL'OFFERTA A CUI E' STATA AGGIUDICATA LA CONCESSIONE:

- 1) Canone annuale di concessione offerto in aumento rispetto all'importo posto a base di gara di € 260.000,00, pari a € 10.000,00, corrispondente ad un canone annuo complessivo di € 36.000,00;
- 2) Percentuale in aumento sul volume d' affari della farmacia, risultante dalla relativa dichiarazione IVA rispetto alla percentuale posta a base di gara fissata al 5%, pari a 1,00% corrispondente al 6.00% sul fatturato annuo.

13. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: nessuna.

14. L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI: no

15. ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale via Sassari 17 - 09100 Cagliari CA;
Servizio presso il quale possono essere richieste informazioni:

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Donatella Garau [funzionario amministrativo- Responsabile del 1° Settore, dipendente della stazione appaltante]; tel. 0709667031 - fax 070/962078; PEC protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it.



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE I

Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)
Tel. 0709667031 - fax 070/962078 – C.F. 80013450921 – P.IVA 01419800923
MAIL: dgarau@comune.decimomannu.ca.it
protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it

PAGINA

3

16. ESTREMI DELLA PUBBLICAZIONE:

Albo Pretorio Comunale on line su www.comune.decimomannu.ca.it;

Siti informatici:

- Comune di Decimomannu “Amministrazione trasparente” - www.comune.decimomannu.ca.it
- Regione Autonoma della Sardegna - www.regione.sardegna.it
- Ministero delle Infrastrutture - www.serviziocontrattipubblici.it
- Anac.

Decimomannu 24.8.2017

Il Responsabile unico del procedimento
f.to Dott.ssa Donatella Garau